



GEMEINDE BÖSPERDE
DURCHFÜHRUNGSPLAN C - D
BAUZONEN UND BAUGESTALTUNG

Dieser Plan stellt eine möglichst getreue Umsetzung des ursprünglichen Durchführungsplan's C,D Bösperde in das aktuelle Liegenschaftskataster 2019 dar.
 Der ursprüngliche Durchführungsplan ist durch Beschluß der Gemeindevertretung vom 21.02.1961 förmlich aufgestellt worden.

Baugebiet	Bauklassen bezeichnung	Anzahl der Geschosse	Bauweise	Bebaubare Fläche	Grenzabstand	Sonstige Festlegung Dachneigung
Reines Wohngebiet	B1 o	1	offen, Einzel- und Doppelhäuser	2/10	3,00 m	46 - 50°
	B1 o 35	2	offen, Einzel- und Doppelhäuser	2/10	3,00 m	30 - 35°
	B2 o	2	offen, Einzel- und Doppelhäuser	3/10	3,00 m	30 - 35°
Gemischtes Wohngebiet	C2 o	2	offen, Einzel- und Doppelhäuser	3/10	3,00 m	30 - 35°
Gewerbe Gebiet	E1		offen	6 m ² auf 1 m ² bebaubare Grundstücksfläche	3,00 m	Höchstbauhöhe 8 m
	E2	2	offen	8 m ² auf 1 m ² bebaubare Grundstücksfläche	3,00 m	Höchstbauhöhe 8 m

- Grenze C,D
- Sonderbaufläche
- Flächen des öffentl. Bedarfs
- Grenzen BPläne
- priv. Grün- und Freifl.
- Gewässer

Dieser Plan dient als Orientierungshilfe. Zu baurechtlichen Entscheidungen bitte immer das Original hinzuziehen!

Durchführungsplan C,D Bösperde

Abt. Planung und Bauordnung (Je.)
 Korrekturabzug 13.03.2019

1:5.000