



## Stellenausschreibung

Die Stadt Menden (Sauerland) sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt für die eigenbetriebsähnliche Einrichtung Immobilien Service Menden

### **eine/-n Bauzeichner/in der Fachrichtung Hochbau / Architektur**

Die eigenbetriebsähnliche Einrichtung Immobilienservice Menden ist als Serviceeinheit innerhalb der Stadtverwaltung Menden unter Berücksichtigung energetischer Anforderungen für die Bestandspflege, die bauliche Unterhaltung und für Sanierungs- und Neubaumaßnahmen insbesondere an Schulen, Kindergärten, Sporthallen und Verwaltungsgebäuden zuständig.

Das Aufgabenfeld der/des zukünftigen Stelleninhaberin/Stelleninhabers umfasst bei der Fertigung von Plänen für Neu-, Um- und Erweiterungsbauten die Tätigkeiten im Sinne der einzelnen Leistungsphasen der HOAI wie z. B.

- Bestandsaufnahme, d. h. Auswertung vorhandener Pläne
- Prüfung der Zulässigkeit des Vorhabens anhand von Vorgaben des FNP / B-Planes
- Abstimmung der Vorhaben mit Ingenieur und Techniker
- Fertigung erster Planskizzen
- Zeichnerische Planerstellung mit ersten Details zur Ausführung eines Vorhabens
- Zusammenstellung aller zur Genehmigung erforderlichen Pläne eines Bauvorhabens (wie z. B. Lageplan, Gebäudeschnitt, Gebäudeansicht, Flächenberechnung)
- Erstellen verschiedener Detailpläne
- Zusammenstellung aller Pläne, Flächen-, Mengen- und Massenermittlungen für das Vergabeverfahren
- Prüfen, ob die Umsetzung des Bauvorhabens der Ausschreibung und den Bauplänen entspricht
- Aufmaßerstellung für Kontrollzwecke

Erfahrungen in der Anwendung der Bauordnung NRW, der Sonderbauverordnung, den Schulbaurichtlinien, den Arbeitsstättenrichtlinien, den Vorschriften zum vorbeugenden Brandschutz, einzuhaltender DIN-Normen, Unfallverhütungs- und Arbeitsschutzvorschriften sowie der Energiesparverordnung sind wünschenswert.

Softwarekenntnisse in den Programmen CAD, MS Word, MS Excel werden vorausgesetzt.

Erweiterungen und Änderungen des Aufgabengebietes bleiben ausdrücklich vorbehalten. Gesucht wird eine fachlich qualifizierte, verantwortungsbewusste, einsatzfreudige und selbständig arbeitende Fachkraft.

Die Stelle ist befristet für die Dauer von zwei Jahren in Vollzeit zu besetzen, eine Besetzung der Stelle mit zwei Teilzeitkräften im echten Jobsharing ist ebenfalls möglich.

Die Vergütung richtet sich nach Entgeltgruppe 6 TVöD.

Die Stadtverwaltung Menden (Sauerland) fördert aktiv die Gleichstellung ihrer Beschäftigten. Die Vielfalt der Mendener Bevölkerung soll sich auch bei den Beschäftigten der Stadtverwaltung widerspiegeln. Wir begrüßen daher Bewerbung von Frauen und Männern unabhängig von Behinderung, Alter, Religion, Herkunft oder sexueller Identität. Frauen werden bei gleicher Eignung und Befähigung und fachlicher Leistung bevorzugt berücksichtigt, sofern nicht in der Person eines Mitbewerbers liegende Gründe überwiegen.

Die Stadt Menden (ca. 55.000 Einwohner) liegt landschaftlich reizvoll am Nordrand des Sauerlandes und bietet attraktive Arbeits-, Einkaufs- und Lebensbedingungen. Alle weiterführenden Schulen befinden sich am Ort. ([www.menden.de](http://www.menden.de))

Bitte richten Sie Ihre aussagekräftige Bewerbung mit den üblichen Unterlagen bis zum **27. April 2018** an folgende Adresse:

**Bürgermeister der Stadt Menden  
- Abt. Zentrale Dienste – Team Personal –  
Postfach 2852, 58688 Menden**

Bewerbungsunterlagen ohne frankierten Rückumschlag können grundsätzlich nicht zurückgesandt werden, fügen Sie Ihrer Bewerbung daher keine Originalzeugnisse bei. Die Personalverwaltung sichert Ihnen die Aufbewahrung der Bewerbungsunterlagen für sechs Monate zu. Werden die Unterlagen in diesem Zeitraum nicht von Ihnen abgeholt, werden sie anschließend zuverlässig und datengeschützt vernichtet.

Ansprechpartnerin im Bereich der Personalverwaltung ist Frau Kespohl (Tel. 02373 / 903-1363).