



Ansprechpartner/in: Frau Heike Schulz
Abt.: Umwelt, Planen und Bauen
Planung und Bauordnung
Tel.: 02373 903 1606

07.01.2016

Umgestaltung der Fußgängerzone und der verkehrsberuhigten Bereiche (Hauptstraße/Kirchstraße/Hochstraße)

Es geht los!

Nach der gelungenen Umgestaltung des Marktplatzes und der Erweiterung der Fußgängerzone in der Bahnhofstraße ist es sowohl gestalterisch als auch aufgrund der mittlerweile vorhandenen Substanzmängel erforderlich, die restlichen Flächen der Fußgängerzone und der angrenzenden maroden Straßen zu erneuern.

Diese Maßnahme ist ein weiterer Bestandteil des Städtebauförderantrages innerhalb der Gesamtmaßnahme „Stärkung der Innenstadt-Achsen“. Der Zuwendungsbescheid liegt vor, es kann also losgehen.



Der neu gestaltete Platz am Alten Rathaus



Die Hauptstraße heute

Die Planungsleistungen wurden nach Beschluss des Ausschusses für Umwelt, Planen und Bauen vom 10.12.2015 an das Büro B.S.L. Landschaftsarchitekten vergeben, das bereits für die genannte Umgestaltung des Marktplatzes, die Erweiterung der Fußgängerzone in der Bahnhofstraße und die Offenlegung des Glockenteichbaches verantwortlich zeichnet. Hierdurch ist sichergestellt, dass die hohe Gestaltqualität entlang der Innenstadt-Achsen seine Fortsetzung findet.

Wir möchten alle Bürger und Interessierte, aber auch besonders die Anwohner, Eigentümer und Ladenbesitzer gerne zur Teilnahme an diesem Planungsprozess, der unserer Innenstadt einen weiteren, maßgeblichen Impuls geben wird, einladen. Bitte bringen Sie sich ein mit Ihren Ideen, Wünschen und Hinweisen, hierzu besteht an jeder Stelle die Gelegenheit.

Stadt Menden (Sauerland)

Neumarkt 5
58706 Menden
Tel.: 02373 903 0
www.menden.de/presse

Pressekontakt

Manfred Bardtke Wolfgang Lück (Stellvertreter)
Tel.: 02373 903 1369 Tel.: 02373 903 1302
Fax: 02373 903 1386 Fax: 02373 903 1302
E-Mail: presse@menden.de

Zeitgleich und Projekt begleitend ist die Einrichtung eines „Runden Tisches“ vorgesehen, der sich aus Teilnehmern der Werbegemeinschaft, des IMW, der WSG, des Planungsbüros, der Politik und der Verwaltung zusammensetzen soll. Hier kann sowohl inhaltlich über die Planung als auch über die damit zusammenhängenden Themen (Leerstandsmanagement, Baustellenablauf, Synergien von privaten Umbauten während der Baustellenzeit, Fassadensanierungen usw.) ergebnisoffen diskutiert werden. Weitere Experten könnten zeitweise unterstützend hinzugezogen werden (SIHK, Einzelhandelsverband usw.). Dieser „Runde Tisch“ wird durch Herrn Klaus Schulze, Planungsbüro B.S.L. Landschaftsarchitekten geleitet.

Der folgende Zeitplan ist vorgesehen:

☐ **ab 3. kW 2016**

Bestandsaufnahme durch das Planungsbüro BSL

Die Hauseigentümer und Ladenbesitzer werden per Briefkastenwurfsendung informiert. Die Planer sind für individuelle Hinweise, Wünsche, Anregungen etc. direkt vor Ort ansprechbar.

☐ **Donnerstag, 18.02.2016, 16:30 h**

Öffentlicher Stadtspaziergang

Treffpunkt am Marktplatz

Alle Bürger, Eigentümer, Anlieger, Interessierte, Politiker, Presse usw. sind eingeladen! Daran anschließend findet eine Ideenbörse und Diskussionsrunde im Bürgersaal statt. Danach können eine weitere Woche lang Ideen und Anregungen schriftlich bzw. per Internet-Portal abgegeben werden.

☐ **02.03.2016**

1. Treffen des „Runden Tisches“

Der „Runde Tisch“ konstituiert sich. Die Umgestaltungsmaßnahme soll grundsätzlich diskutiert und Ziele definiert werden.

Die Anregungen aus dem Stadtspaziergang können bereits einfließen.

☐ **März bis Mai 2016**

Erarbeitung der Vorplanung durch das Planungsbüro

Erarbeiten von ersten grundsätzlichen Lösungsansätzen einschl. Alternativen auf der Grundlage der vorliegenden Erkenntnisse und Rahmenbedingungen.

Hierzu zählen z.B. die Geometrie des Straßenraumquerschnitts, Anordnungen von Bäumen, Leuchten, Sitzgelegenheiten, Spielangeboten, Befahr- und Parkmöglichkeiten in den verkehrsberuhigten Straßen sowie insbesondere auch erste Überlegungen zu Bodenbelägen.

☐ **Donnerstag, 23.06.2016, 17 h**

Vorstellung der Vorentwurfsplanung im Ausschuss für Umwelt, Planen und Bauen

☐ **nach dem 24. Juni 2016, vor der Sommerpause**

Öffentliche Informationsveranstaltung I und

2. Treffen des Runden Tisches

Grundlegende Ideen und Haltungen werden frühzeitig zur Diskussion gestellt.

Auch "unfertige" Planungsansätze im Sinne der Vorplanung einschl. etwaiger Alternativen werden präsentiert.

☐ **Juli bis September 2016**

Erarbeitung der Entwurfsplanung I durch das Planungsbüro

Vertiefende Ausarbeitung der Vorplanung bis zu einem "fertigen Bild" unter Beteiligung der Anwohner, Eigentümer, Betreiber der Ladenlokale sowie der Ver- und Entsorgungsträger.

☐ September 2016

Informationsveranstaltung II

Analog zu Informationsveranstaltung I, Sitzung des Runden Tisches unter vorheriger Beteiligung des Ausschusses für Umwelt, Planen und Bauen

☐ September bis Oktober 2016

Überarbeitung der Entwurfsplanung II

Überarbeitung vor dem Hintergrund der Erkenntnisse aus den vorhergegangenen Informationsveranstaltungen.

☐ Donnerstag, 10.11.2016 17 h

Präsentation der abgestimmten Entwurfsplanung im Ausschuss für Umwelt, Planen und Bauen

Der Baubeschluss für die Umsetzung der Maßnahme soll gefasst werden.

☐ bis Mitte Dezember 2016- März 2017

Ausführungsplanung, Ausschreibung, Vergabe

☐ ab April 2017

Baubeginn 1

Abschnitt Nord (Nordwall bis Marktplatz incl. Kirchstraße) oder

Abschnitt Süd (Südwall bis Marktplatz incl. Hochstraße)

☐ ab 2018

Baubeginn 2

Ob zuerst Abschnitt Nord (Nordwall bis Marktplatz incl. Kirchstraße) oder Abschnitt Süd (Südwall bis Marktplatz incl. Hochstraße) realisiert werden soll, wird innerhalb des Planungsprozesses festzulegen sein

Wir freuen uns über das Mitwirken aller Bürger!