

Dies ist eine unverbindliche Darstellung der eForms-formatierten Bekanntmachung.

Die Darstellung beruht auf der verwendeten eForms-Version *eforms-de-2.1*

1 Beschaffer

1.1 Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadtverwaltung Menden

Art des öffentlichen Auftraggebers: *Kommunalbehörden*

Haupttätigkeiten des öffentlichen Auftraggebers: *Allgemeine öffentliche Verwaltung*

2 Verfahren

2.1 Verfahren

Titel: Gewerk Trockenbauarbeiten im Rahmen der Sanierung und Umbau eines Schulgebäudes zur Nutzung einer barrierefreien Grundschule

Beschreibung: Umbau und Sanierung einer leerstehenden Hauptschule zur Nutzung einer barrierefreien Grundschule. Das in Hanglage stehende Gebäude besteht aus vier treppenartigen Geschossen und wurde in Massivbauweise gebaut. Die Schule befindet sich am Bieberberg 112 in 58710 Menden.

Kennung des Verfahrens: cb9a6342-09f9-4b39-9567-31e03cf85484

Interne Kennung: 2025-1320

Verfahrensart: *Offenes Verfahren*

Beschleunigtes Verfahren: **nein**

2.1.1 Zweck

Art des Auftrags: *Bauleistung*

Hauptklassifizierungscode (cpv): 45000000 *Bauarbeiten*

Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv): 45320000 *Abdichtungs- und Dämmarbeiten*

Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv): 45324000 *Gipskartonarbeiten*

2.1.2 Erfüllungsort

Postanschrift: Bieberberg 112

Ort: Menden

Postleitzahl: 58710

NUTS-3-Code: *Märkischer Kreis (DEA58)*

Land: *Deutschland*

2.1.4 Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6 Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: *Bekanntmachung*

Rein nationale Ausschlussgründe: Rein nationale Ausschlussgründe:
Eigenerklärung des Bieters/ der Bietergemeinschaft,
dass keine Ausschlussgründe nach § 6e EU VOB/A und §§
123, 124 GWB vorliegen

5 Los

5.1 Interne Referenz-ID Los: LOT-0001

Titel: Gewerk Trockenbauarbeiten im Rahmen der Sanierung und Umbau eines Schulgebäudes zur Nutzung einer barrierefreien Grundschule

Beschreibung: Gegenstand dieser Ausschreibung sind Trockenbauarbeiten

Interne Kennung: LOT-0001 2025-1320

5.1.1 Zweck

Art des Auftrags: *Bauleistung*

Hauptklassifizierungscode (cpv): 45000000 *Bauarbeiten*

Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv): 45320000 *Abdichtungs- und Dämmarbeiten*

Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv): 45324000 *Gipskartonarbeiten*

5.1.2 Erfüllungsort

Postanschrift: Bieberberg 112

Ort: Menden

Postleitzahl: 58710

NUTS-3-Code: *Märkischer Kreis (DEA58)*

Land: *Deutschland*

Zusätzliche Angaben zum Erfüllungsort:

5.1.3 Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 05/01/2026

Enddatum der Laufzeit: 31/07/2026

5.1.6 Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme: *Teilnahme ist nicht vorbehalten.*

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: *Nicht erforderlich*

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: **ja**

Diese Auftragsvergabe ist besonders auch geeignet für kleinste, kleine und mittlere Unternehmen (KMU): **ja**

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:freelance#,
#Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders
auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

Zur Abgabe des Angebots sind zwingend die vom Auftraggeber bereitgestellten Formblätter

zu verwenden. Diese können über den Download (vgl. Ziffer 5.1.11) abgerufen werden.

Bieterfragen können nur über die Vergabepattform <https://subreport.de/> gestellt werden

und werden nur über die Vergabepattform beantwortet. Dafür ist es notwendig, dass

sich die Bieter auf der Vergabepattform <https://subreport.de/> registrieren.

Bieterfragen,

die nach dem 21.11.2025, 12:00 Uhr eingehen, können nicht mehr beantwortet werden.

Die Bieterfragen sind über die oben genannte Vergabepattform zu stellen. Das Risiko

der vollständigen und lesbaren Übermittlung des Auskunftersuchens trägt der anfragende

Bieter. Die Bieterantworten sind über die Vergabepattform <https://dtvp.de/> abrufbar.

Die Angebote sind fristgerecht (vgl. Ziffer 5.1.12) und ausschließlich elektronisch,

verschlüsselt über die Vergabepattform <https://subreport.de/> einzureichen.

5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

Art der strategischen Beschaffung: *Keine strategische Beschaffung*

5.1.9 Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: *Bekanntmachung*

Kriterium: *Eintragung in das Handelsregister*

Beschreibung: Die unter 5.1.9 verlangten Erklärungen und Nachweise sind ausschließlich unter Verwendung

der der Aufforderung zur Angebotsabgabe als Anlagen beigefügten Formblätter zu erbringen.

Die Nachweise und Erklärungen sind bei Bietergemeinschaften von allen Mitgliedern

der Bietergemeinschaft zu erbringen. Der Auftraggeber wird von dem für den Zuschlag

vorgesehenen Bieter vor Zuschlagserteilung unter Fristsetzung von

sämtlichen NU darüber
hinaus die Erklärung, dass keine Ausschlussgründe nach § 6e EU VOB/A
und §§ 123,124
GWB
vorliegen sowie eine Erklärung zur Versicherung nach 5.1.9 Nr. 5)
anfordern. Werden
diese Unterlagen nicht vorgelegt, wird das Angebot
ausgeschlossen. 1) Kopie der Anmeldungs- bzw.
Eintragungsbescheinigungen zum Nachweis
der ordnungsgemäßen Gewerbeanmeldung/-ummeldung bzw. Eintragung
ins Berufs- oder Handelsregister
nach Maßgabe der Rechtsvorschriften des Herkunftslandes, oder ein
andernfalls vergleichbarer
Nachweis für die Existenz und den Gegenstand des Unternehmens des
Bieters/jedes Mitglieds
der BG. Der Auszug aus dem Handelsregister darf zum Zeitpunkt des
Schlusstermins für
den Eingang der Angebote nicht älter als 6 Monate sein.

Kriterium: *Anteil der Unterauftragsvergabe*

Beschreibung: 2) Ggf. Erklärung zum Nachunternehmereinsatz. 3) Ggf.
Nachunternehmerverpflichtungserklärung
(im Fall der Eignungsleihe zur Erfüllung der Anforderungen gemäß Ziff.
5.1.9 der Bekanntmachung
mit dem Angebot einzureichen, im Fall der reinen Nachunternehmerschaft
ohne
Eignungsleihe erst auf Verlangen des Auftraggebers).

Kriterium: *Spezifischer durchschnittlicher Jahresumsatz*

Beschreibung: 4) Erklärung über - den Gesamtumsatz des Bieters/der
einzelnen Mitglieder einer Bietergemeinschaft
sowie - den Umsatz für vergleichbare (Bau-)Leistungen in den letzten 3
abgeschlossenen
Geschäftsjahren.

Kriterium: *Berufliche Risikohaftpflichtversicherung*

Beschreibung: 5) Erklärung über den Bestand einer
Haftpflichtversicherung für Sach-, Personen- und
Vermögensschäden mit einer Deckungssumme je Versicherungsfall und
Kalenderjahr von
- mindestens 3,0 Mio. EUR für Personenschäden, - mindestens 1,0 Mio.
EUR für Sachschäden
und - mindestens 100.000,00 EUR für Vermögensschäden bzw. Erklärung
über die Bereitschaft
eine Haftpflichtversicherung mit den vorgenannten Deckungssummen im
Auftragsfall abzuschließen.

Kriterium: *Durchschnittliche jährliche Belegschaft*

Beschreibung: 6) Erklärung des Bieters/ der einzelnen Mitglieder einer
Bietergemeinschaft über die
Anzahl des Gesamtpersonals

Kriterium: *Referenzen zu bestimmten Arbeiten*

Beschreibung: 7) Mit Abgabe des Angebotes wird erklärt, dass der Bieter/die Bietergemeinschaft über Erfahrung in vergleichbaren Projekten für die gemäß des Leistungsverzeichnisses geforderte Leistung verfügt. Mit dem Angebot sind mindestens 3 mit dem vorliegenden Auftrag vergleichbare Referenzprojekte aus den Jahren 2020 - 2025 unter Angabe der nachfolgenden Informationen vorzulegen: - Kurze Beschreibung des Referenzprojekts, - Name und Adresse des Referenzauftraggebers, - Benennung eines Ansprechpartners mit Telefonnummer beim Referenzauftraggeber, - Zeitraum der erbrachten Bauleistungen, - Auftragswert in EUR netto, - Angabe zum Bauvolumen in m³. Die Referenz gilt, sofern ein Teil der Leistungen innerhalb dieses Zeitraums erbracht wurde.

5.1.10 Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: *Preis*

Beschreibung: Das Angebot mit dem geringsten Nettopreis für die ausgeschriebene Leistung erhält 100 Punkte. Für die preislich nachfolgenden Angebote wird die Punktzahl gemäß den Angaben der Aufforderung zur Angebotsabgabe (AzA) unter Ziffer 8 berechnet.

Kategorie des Schwellen-Zuschlagskriteriums: *Gewichtung (Punkte, genau)*

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11 Auftragsunterlagen

Verbindliche Sprachfassung der Vergabeunterlagen: *Deutsch*

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 21/11/2025

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E22176318>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: über das Vergabeportal

URL: <https://www.subreport.de/E93855213>

5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: *Erforderlich*

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E22176318>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: *Deutsch*

Elektronischer Katalog: *Nicht zulässig*

Nebenangebote: *Nicht zulässig*

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: *Nicht zulässig*

Frist für den Eingang der Angebote: 02/12/2025 10:30 +01:00

Frist, bis zu der das Angebot gültig sein muss: 29 Tag

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist nicht ausgeschlossen.

Zusätzliche Informationen: Die Nachforderung erfolgt gemäß § 16 a VOB/A

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Datum des Eröffnungstermins: 02/12/2025 10:30 +01:00

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung ist bestimmten Auftragnehmern vorbehalten:
Nein

Elektronische Rechnungsstellung: *Erforderlich*

Aufträge werden elektronisch erteilt: **ja**

Zahlungen werden elektronisch geleistet: **ja**

Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter. Der Auftraggeber weist darauf hin, dass die Bildung einer Bietergemeinschaft unzulässig ist, sofern damit eine wettbewerbsbeschränkende Vereinbarung gemäß § 1 GWB getroffen wird. Die entsprechende Bietergemeinschaftserklärung ist zwingend mit dem Angebot einzureichen.

5.1.15 Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16 Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Westfalen c/o Bezirksregierung Münster

Informationen über die Überprüfungsfristen: Ein Nachprüfungsantrag zur Vergabekammer ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Erkennt ein Bewerber Verstöße gegen Vergabevorschriften, so hat er diese innerhalb von 10 Tagen nach Kenntniserlangung gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. §§ 134 und 160 Abs. 3 GWB bleiben unberührt.

8 Organisationen

8.1 ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadtverwaltung Menden

Identifikationsnummer: Leitweg-ID 05962004004-31001-10

Postanschrift: Neumarkt 5

Ort: Menden

Postleitzahl: 58706

NUTS-3-Code: *Märkischer Kreis* (DEA58)

Land: *Deutschland*

E-Mail: stadt@menden.de

Telefon: +49 2373 9031360

Internet-Adresse: <http://www.menden.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1 ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Westfalen c/o Bezirksregierung Münster

Identifikationsnummer: 05515-03004-07

Postanschrift: Albrecht-Thaer-Straße 9

Ort: Münster

Postleitzahl: 48147

NUTS-3-Code: *Münster, Kreisfreie Stadt* (DEA33)

Land: *Deutschland*

E-Mail: vergabekammer@bezreg-muenster.de

Telefon: +49 251411 1604

Fax: +49 251411 2165

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 65a074e4-3bb9-43b2-8d5c-55f217e08cf8 - 01

Formulartyp: *Wettbewerb*

Art der Bekanntmachung: *Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung*

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 28/10/2025 10:23 +01:00

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: *Deutsch*