

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name	<u>Stadtverwaltung Menden</u>		
Straße	<u>Neumarkt 5</u>		
PLZ, Ort	<u>58706 Menden</u>		
Telefon	<u>0 23 73/9 03-13 60</u>	Fax	<u>0 23 73/9 03-1 03 60</u>
E-Mail	<u>c.kempfer@menden.de</u>	Internet	<u>http://www.menden.de</u>

b) Vergabeverfahren **Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**

Vergabenummer	<u>2018-2029</u>
---------------	------------------

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

- Es werden elektronische Angebote akzeptiert
- ohne elektronische Signatur (Textform).
 - mit fortgeschrittener/m elektronischer/m Signatur/Siegel.
 - mit qualifizierter/m elektronischer/m Signatur/Siegel.
- kein elektronisches Vergabeverfahren

d) Art des Auftrags

- Ausführung von Bauleistungen
- Planung und Ausführung von Bauleistungen
- Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

<u>Fischkuhle 15, 58710 Menden</u>

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose

Restaurierung hölzerner Ausstattung - baugebunden - in drei Losen

Der Immobilienservice der Stadt Menden schreibt für das Denkmal - Gut

Rödinghausen folgende Leistungen in 3 Losen aus:

- LOS 1: Restaurierung hölzerner Dielenböden in 26 Räumen, insgesamt ca. 420 m² und Parkett in 1 Raum, ca. 80 m²;
- LOS 2: Neueinbau von Dielenböden in 5 Räumen, insgesamt ca. 120 m² und Linoleumbelägen in 2 Räumen, insgesamt ca. 100 m²
- LOS 3: Restaurierung Treppenanlagen, Haupt- Neben-, Kellertreppe und eine vierstufige Stiege;

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage	_____
----------------------------	-------

Zweck des Auftrags	_____
--------------------	-------

h) Aufteilung in Lose

- ja, Angebote sind möglich
- nein
- nur für ein Los
- für ein oder mehrere Lose
- nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

(Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)

i) Ausführungsfristen

- Beginn der Ausführung: 05.11.2018
- Fertigstellung oder Dauer der Leistungen: 22.03.2019
- weitere Fristen _____

j) Nebenangebote

- zugelassen

- nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen
 nicht zugelassen

k) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen werden

- nur elektronisch zur Verfügung gestellt unter:
<https://www.subreport.de/E28188372>
 nicht elektronisch zur Verfügung gestellt. Sie können angefordert werden unter

n) Ablauf der Angebotsfrist **am** 16.10.2018 **um** 10:30 **Uhr**

o) Anschrift, an die die Angebote zu richten sind Vergabestelle, siehe oben

p) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen: Deutsch

q) Eröffnungstermin **am** 16.10.2018 **um** 10:30 **Uhr**
 Ort 58706 Menden, Neumarkt 5, Zimmer B 140

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen
Bieter und Ihre Bevollmächtigten (Vollmacht erforderlich)

r) geforderte Sicherheiten Vertragserfüllungsbürgschaft 5 % der Auftragssumme
Mängelansprüchebürgschaft 3 % der Auftragssumme

s) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind gemäß § 16 VOB/B

t) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter. Subunternehmer sind nur bei gleichwertiger Eignung zugelassen

u) Nachweise zur Eignung
Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Darüber hinaus hat der Bieter zum Nachweis seiner Fachkunde folgende Angaben gemäß § 6a Abs. 3 VOB/A zu machen:

siehe Vergabeunterlagen

Nachweis über die persönliche Lage des Wirtschaftsteilnehmers:

- den Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmern ausgeführten Aufträgen,
- die Ausführung von Leistungen in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, die mit der zu vergebenden Leistungen vergleichbar sind,
- die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal
- die Eintragung in das Berufsregister ihres Sitzes oder Wohnsitzes, sowie Angaben,
- ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet oder die Eröffnung beantragt worden ist oder der Antrag mangels Masse abgelehnt wurde oder ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde,
- ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet,
- das nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt,
- das die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen

Sozialversicherung ordnungsgemäß erfüllt wurde,
- das sich das Unternehmen bei der Berufsgenossenschaft angemeldet hat.

Nachweis über die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit:
siehe Vergabeunterlagen

Nachweis über die technische Leistungsfähigkeit:

Referenzen von drei durchgeführten Projekten in ähnlicher Größenordnung wie vor beschrieben. Die Restaurierungsarbeiten müssen eine denkmalgerechte Erhaltung historischer Substanz zum Ziel gehabt haben.

Die Projekte müssen in den letzten 6 Jahren mit eigenen Angestellten im eigenen Betrieb durchgeführt worden sein. Die geforderten Nachweise sind auch von Bietergemeinschaften vorzulegen.

Sonstiger Nachweis:

Anforderungen an Personal

a. Die Leitung und Beaufsichtigung der Arbeiten muss von einer Person mit nachfolgender Qualifikation erfolgen:

- Staatlich geprüfter Restaurator oder
- Dipl. Restaurator oder
- Restaurator VDR oder
- Restaurator im Schreiner Handwerk.

b. Die Ausführung der Arbeiten muss von Personen mit nachfolgender Qualifikation erfolgen:

- vorgenannte Qualifikation oder
- Schreiner Geselle oder
- Maler Geselle.

c. Die Ausführung von Hilfstätigkeiten können von Personen mit nachfolgender Qualifikation erfolgen:

- vorgenannte Qualifikation oder
- Aushilfskräfte oder
- Praktikanten.

v) Ablauf der Bindefrist 06.11.2018

w) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

Landrat als untere staatliche Verwaltungsbehörde, Heedfelder Straße 45, 58809 Lüdenscheid

Sonstiges: