

**a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)**

Name	<u>Stadtverwaltung Menden</u>		
Straße	<u>Neumarkt 5</u>		
PLZ, Ort	<u>58706 Menden</u>		
Telefon	<u>0 23 73/90 3-13 60</u>	Fax	<u>0 23 73/90 3-13 86</u>
E-Mail	<u>submissionsstelle@menden.de</u>	Internet	<u>http://www.menden.de</u>

**b) Vergabeverfahren** Öffentliche Ausschreibung, VOB/A

Vergabenummer	<u>2023-798</u>
---------------	-----------------

**c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen**

Zugelassene Angebotsabgabe

- elektronisch
- in Textform
- mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel
- mit qualifizierter/m Signatur/Siegel
- schriftlich

**d) Art des Auftrags**

- Ausführung von Bauleistungen
- Planung und Ausführung von Bauleistungen
- Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

**e) Ort der Ausführung**Neumarkt , 58706 Menden**f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen**Heizung, Lüftung, SanitärDie hier ausgeschriebenen Leistungen umfassen die wesentlichen Arbeiten von Sanitärtechnik, Heizungstechnik, Lüftungstechnik und Feuerlöschtechnik.

- Erneuerung der Freispiegelentwässerung, Sanitärkerne inkl. neuer Trink- und Abwasserleitungen, Sanitärräume, Behinderten WCs und Teeküchenanschlüsse
- Neue Fußbodenheizung inkl. Verteiler und Zuleitung vom Bestandsverteiler im Erdgeschoss
- Neue Heizkörper inkl. Verrohrung und Zuleitung vom Bestandsverteiler
- Neue Zuleitungen zu den Lüftungsgeräten inkl. Eingangs-Drehtür vom Verteiler
- Neue Lüftung Bürgerhaus inkl. Kanäle und Luftauslässe
- Neue Lüftung WC-Bereiche inkl. Kanäle und Luftauslässe
- Neue Lüftung Ratsaal inkl. Kanal bis zum Anschluss Bestand
- Neue Entlüftung Tiefgarage, mittels Absaugventilator über Bestandsschächte
- Trockene Hydranten - Löschwasseranlage

**g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden**

Zweck der baulichen Anlage	_____
Zweck des Auftrags	_____

**h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)**

- nein
- ja, Angebote sind möglich
- nur für ein Los
- für ein oder mehrere Lose
- nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

**i) Ausführungsfristen**

- Beginn der Ausführung: 14.06.2023
- Fertigstellung oder Dauer der Leistungen: 04.10.2023 (Rohinstallation)
- weitere Fristen 12.06.2024 - 01.10.2024 (Feininstallation)

**j) Nebenangebote**

- zugelassen
- nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen
- nicht zugelassen

**k) mehrere Hauptangebote**

- zugelassen
- nicht zugelassen

**l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**

Vergabeunterlagen werden

- elektronisch zur Verfügung gestellt unter:  
<https://www.subreport.de/E64698814>
- nicht elektronisch zur Verfügung gestellt. Sie können angefordert werden bei:

- Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:
- Abgabe Verschwiegenheitserklärung
  - andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- nachgefordert
- teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:

- nicht nachgefordert

**o) Ablauf der Angebotsfrist** am 04.04.2023 um 10:30 Uhr

Ablauf der Bindefrist am 09.05.2023

**p) Adresse für elektronische Angebote**

<https://www.subreport.de/E64698814>

Anschrift für schriftliche Angebote

[Vergabestelle, siehe oben](#)

**q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:**

Deutsch

**r) Zuschlagskriterien**

- siehe Vergabeunterlagen
- nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

**s) Eröffnungstermin**

am 04.04.2023 um 10:30 Uhr

Ort

58706 Menden, Neumarkt 5, Zimmer A 126

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

Bieter und Ihre Bevollmächtigten werden gebeten, auf Ihre Teilnahme am Submissionstermin zu verzichten. Auf Anfrage senden wir gerne eine Kopie der Verhandlungsniederschrift zu. Vielen Dank für Ihr Verständnis.

**t) geforderte Sicherheiten**

Vertragserfüllungsbürgschaft 5 %  
Mängelansprüchebürgschaft 3 %

**u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**

siehe Vergabeunterlagen

**v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**

gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigten Vertreter

**w) Beurteilung der Eignung**

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmern präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmern) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich  
siehe Vergabeunterlagen

Darüber hinaus hat der Bieter zum Nachweis seiner Fachkunde folgende Angaben gemäß § 6a Abs. 3 VOB/A zu machen:  
siehe Vergabeunterlagen

Bedingung an die Ausführung:  
siehe Vergabeunterlagen

Nachweis über die persönliche Lage des Wirtschaftsteilnehmers:  
siehe Vergabeunterlagen

Nachweis über die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit:  
siehe Vergabeunterlagen

Nachweis über die technische Leistungsfähigkeit:  
siehe Vergabeunterlagen

**x) Nachprüfung behaupteter Verstöße**

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)  
Der Landrat als untere staatliche Verwaltungsbehörde  
Heedfelder Str. 45, 58509 Lüdenscheid