



## **Bekanntmachung**

### **Bebauungsplan Nr. 243 „Wilhelmshöhe“**

#### **I. Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses**

Der Ausschuss für Planen und Bauen der Stadt Menden (Sauerland) hat in seiner Sitzung am 09.09.2021 den Beschluss für die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 243 „Wilhelmshöhe“ gefasst. Die Abgrenzung des Planbereiches ist dem Übersichtsplan zu entnehmen.

Das städtebauliche Ziel ist die planungsrechtliche Steuerung der konzeptionellen Neuausrichtung und künftigen Entwicklung für den Bereich der Veranstaltungsstätte „Wilhelmshöhe“, einschließlich des umgebenden Parks.

#### **II. Bekanntmachungsanordnung**

Der vom Ausschuss für Planen und Bauen der Stadt Menden (Sauerland) am 09.09.2021 gefasste Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 243 gem. § 2 Abs. 1 BauGB wird hiermit öffentlich bekannt gemacht. Die Abgrenzung des Planbereiches ist dem Übersichtsplan zu entnehmen.

Es wird darauf hingewiesen, dass gem. § 7 Abs. 6 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) eine Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften beim Zustandekommen dieses Beschlusses nach Ablauf eines Jahres seit der Bekanntmachung nicht mehr geltend gemacht werden kann, es sei denn,

- a) eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt,
- b) diese Satzung ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekannt gemacht worden,
- c) der Bürgermeister hat den Beschluss des Ausschusses für Planen und Bauen vorher beanstandet oder
- d) der Form- und Verfahrensmangel ist gegenüber der Gemeinde vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

In Vertretung

gez. Siemonsmeier

(Stadtkämmerer)

Diese Bekanntmachung wird auch auf der Internetseite der Stadt Menden (Sauerland) unter **[www.menden.de](http://www.menden.de) - Bürgerservice & Rathaus - Rathaus - Bekanntmachungen - Amtliche Bekanntmachungen** veröffentlicht.

# Bebauungsplan Nr. 243 "Wilhelmshöhe" Übersichtsplan zum Geltungsbereich

