



BEKANNTMACHUNG

Bebauungsplan Nr. 250 „SO Freiflächen-PV-Anlage - Östlich Carl-Schmöle-Siedlung“

Mit Bekanntmachungsanordnung vom 02.02.2024

I. Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 Abs. 1 BauGB

Der Ausschuss für Planen und Bauen der Stadt Menden (Sauerland) hat in seiner öffentlichen Sitzung am 01.02.2024 folgenden Beschluss gefasst:

Der Ausschuss für Planen und Bauen beschließt für das Gebiet nördlich und östlich der Carl-Schmöle-Siedlung (Gemarkung Schwitten, Flur 9, Flurstück 234) die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 250 „SO Freiflächen-PV-Anlage – Östlich Carl-Schmöle-Siedlung“. Der Geltungsbereich ist aus dem beigefügten Übersichtsplan ersichtlich.

Ziel des Bebauungsplanes Nr. 250 „SO Freiflächen-PV-Anlage - Östlich Carl-Schmöle-Siedlung“ ist es, die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Errichtung einer Freiflächen-Photovoltaikanlage (Freiflächen-PV-Anlage) nördlich und östlich der Carl-Schmöle-Siedlung zu schaffen und damit gleichzeitig einen Beitrag zur Energiewende zu leisten. Hierzu ist die Festsetzung eines Sonstigen Sondergebietes mit Zweckbestimmung „Freiflächen-PV-Anlage“ gem. § 11 BauNVO vorgesehen.

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 250 „SO Freiflächen-PV-Anlage - Östlich Carl-Schmöle-Siedlung“ ist aus dem beigefügten Übersichtsplan ersichtlich.

Menden, 08.02.2024

gez.

Dr. Roland Schröder

(Bürgermeister)

Diese Bekanntmachung wird auch auf der Internetseite der Stadt Menden (Sauerland) unter <https://www.stadtverwaltung-menden.de/aktuelle-beteiligungsverfahren/> veröffentlicht.

**II. Übereinstimmungsbestätigung
gem. § 2 Abs. 3 Bekanntmachungsverordnung (BekanntmVO)**

Der Wortlaut der Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 Abs. 1 BauGB des Bebauungsplanes Nr. 250 „SO Freiflächen-PV-Anlage - Östlich Carl-Schmöle-Siedlung“ der Stadt Menden (Sauerland) stimmt mit dem Beschluss des Ausschusses für Planen und Bauen vom 01.02.2024 überein.

Es wurde nach den Vorschriften des § 2 Abs. 1 und 2 BekanntmVO vom 26.08.1999 (GV. NRW. S. 516), zuletzt geändert durch Verordnung vom 05.11.2015 (GV. NRW. S. 741), verfahren.

Die Bekanntmachung wird hiermit angeordnet.

**III. Bekanntmachungsanordnung
gem. § 2 Abs. 4 Bekanntmachungsverordnung (BekanntmVO)**

Der vom Ausschuss für Planen und Bauen der Stadt Menden (Sauerland) am 01.02.2024 gefasste Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 250 „SO Freiflächen-PV-Anlage - Östlich Carl-Schmöle-Siedlung“ der Stadt Menden (Sauerland) wird hiermit öffentlich bekannt gemacht. Die Abgrenzung des Geltungsbereiches ist aus dem beigefügten Übersichtsplan ersichtlich.

Menden (Sauerland), den 02.02.2024

gez. Dr. Roland Schröder
(Bürgermeister)

Diese Bekanntmachung wird auch auf der Internetseite der Stadt Menden (Sauerland) unter
<https://www.stadtverwaltung-menden.de/aktuelle-beteiligungsverfahren/>
veröffentlicht.