



## Stellenausschreibung

Die Stadt Menden (Sauerland) sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt für die eigenbetriebsähnliche Einrichtung Immobilien Service Menden

**eine Bauzeichnerin bzw. einen Bauzeichner (m/w/i)  
der Fachrichtung Hochbau / Architektur**

Die eigenbetriebsähnliche Einrichtung Immobilienservice Menden ist als Serviceeinheit innerhalb der Stadtverwaltung Menden unter Berücksichtigung energetischer Anforderungen für die Bestandspflege, die bauliche Unterhaltung und für Sanierungs- und Neubaumaßnahmen insbesondere an Schulen, Kindergärten, Sporthallen und Verwaltungsgebäuden zuständig.

Das Aufgabenfeld umfasst bei der Fertigung von Plänen für Neu-, Um- und Erweiterungsbauten die Tätigkeiten im Sinne der einzelnen Leistungsphasen der HOAI wie z. B.

- Bestandsaufnahme, d. h. Auswertung vorhandener Pläne
- Prüfung der Zulässigkeit des Vorhabens anhand von Vorgaben des FNP / B-Planes
- Abstimmung der Vorhaben mit Ingenieur und Techniker
- Fertigung erster Planskizzen
- Zeichnerische Planerstellung mit ersten Details zur Ausführung eines Vorhabens
- Zusammenstellung aller zur Genehmigung erforderlichen Pläne eines Bauvorhabens (wie z. B. Lageplan, Gebäudeschnitt, Gebäudeansicht, Flächenberechnung)
- Erstellen verschiedener Detailpläne
- Zusammenstellung aller Pläne, Flächen-, Mengen- und Massenermittlungen für das Vergabeverfahren
- Prüfen, ob die Umsetzung des Bauvorhabens der Ausschreibung und den Bauplänen entspricht
- Aufmaßerstellung für Kontrollzwecke

Erfahrungen in der Anwendung der Bauordnung NRW, der Sonderbauverordnung, Schulbaurichtlinien, den Arbeitsstättenrichtlinien, den Vorschriften zum vorbeugenden Brandschutz, einzuhaltender DIN-Normen, Unfallverhütungs- und Arbeitsschutzvorschriften sowie der Energiesparverordnung sind wünschenswert.

Softwarekenntnisse in den Programmen CAD, MS Word, MS Excel werden vorausgesetzt.

Erweiterungen und Änderungen des Aufgabengebietes bleiben ausdrücklich vorbehalten.

Gesucht wird eine fachlich qualifizierte, verantwortungsbewusste, einsatzfreudige und selbständig arbeitende Fachkraft.

Die Stelle ist befristet für die Dauer von zwei Jahren in Vollzeit zu besetzen, eine Besetzung der Stelle mit zwei Teilzeitkräften im echten Jobsharing ist ebenfalls möglich.

Die Vergütung richtet sich nach Entgeltgruppe 6 TVöD.

Unser Angebot:

Wir bieten sichere, moderne Arbeitsplätze und abwechslungsreiche Beschäftigungsmöglichkeiten. Flache Hierarchien und Handlungsspielräume sind selbstverständlich. Wir gestalten für die Menschen in Menden. Wir leben den Servicegedanken und verstehen uns dabei konsequent als „Möglichmacher“.

Unser Angebot runden eine familienfreundliche Arbeitszeitgestaltung, regelmäßige Fortbildungsangebote und ein freundliches Betriebsklima ab. Eltern, die mit reduzierter Arbeitszeit aus der Elternzeit zurückkehren und in Teilzeit arbeiten möchten, wollen wir zum Beispiel durch verschiedene Angebote die Vereinbarkeit von Familie und Beruf erleichtern.

Und wenn Sie bei uns beschäftigt sind: Fachliches und soziales Know-how und individuelle Entwicklungsmöglichkeiten werden bei uns angeboten.

Menden (Sauerland) ist eine welt- und kulturoffene Stadt. Es entspricht unserem Selbstverständnis, allen Menschen in der Stadt gleiche Teilhabe und Chancen auf allen Ebenen der Gesellschaft zu ermöglichen. Chancengerechtigkeit, Gleichstellung und der Umgang mit Interkulturalität sind notwendige und unverzichtbare Elemente unseres Verwaltungshandelns. Wir erwarten daher von unseren Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern, dass sie sich mit dieser Zielsetzung identifizieren.

Schwerbehinderte werden bei gleicher Eignung im Rahmen der gesetzlichen Vorgaben bevorzugt berücksichtigt.

Informationen über unsere schöne Stadt finden Sie unter [www.menden.de](http://www.menden.de).

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung.

Ihre Unterlagen senden Sie bitte bis zum **24.05.2019** an folgende Adresse:

**Bürgermeister der Stadt Menden**

- Abt. Zentrale Dienste – Team Personal –

Postfach 2852, 58688 Menden

Bewerbungsunterlagen ohne frankierten Rückumschlag können grundsätzlich nicht zurückgesandt werden, fügen Sie Ihrer Bewerbung daher keine Originalzeugnisse bei.

Wir sichern Ihnen die Aufbewahrung der Bewerbungsunterlagen für sechs Monate zu. Werden die Unterlagen in diesem Zeitraum nicht von Ihnen abgeholt, werden sie anschließend zuverlässig und datengeschützt vernichtet.

Für Fragen stehen Ihnen Frau Beate Kespohl (Team Personal) unter der Rufnummer 02373-903-1363 und Herr Martin Niehage (Immobilienervice Menden) unter der Rufnummer 02373-903-1601 gerne zur Verfügung.