



startklar

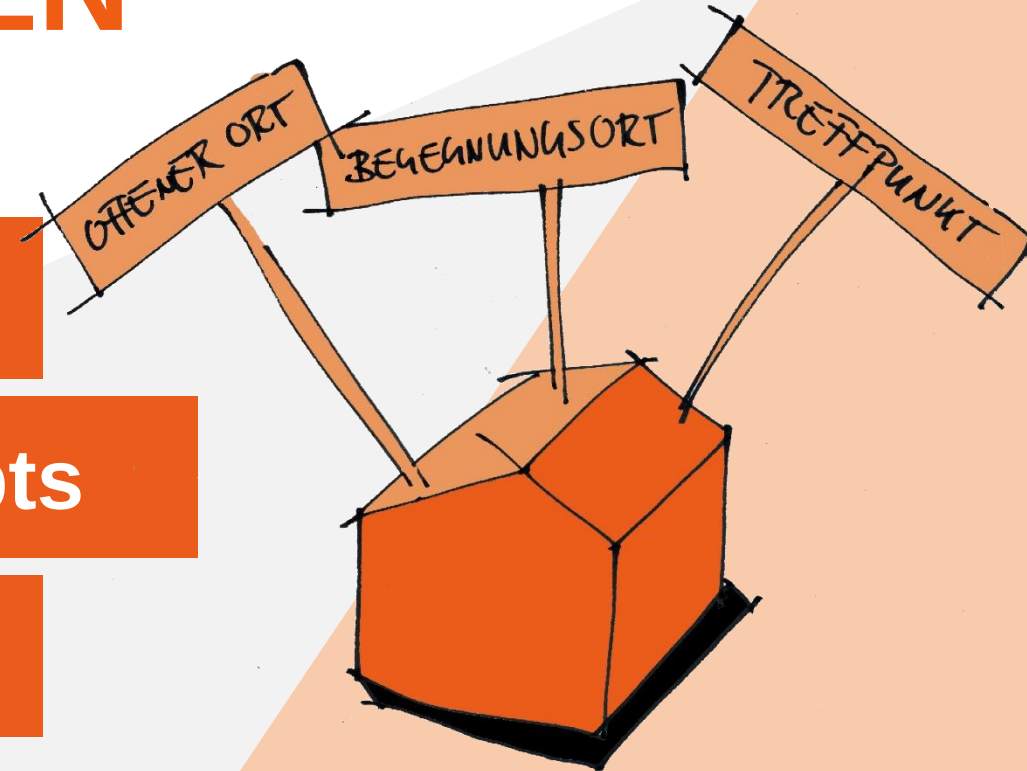


menden

— sauerland —

HERZLICH WILLKOMMEN

**1. Arbeitskreis zur Entwicklung
des Nutzungs- und Betriebskonzepts
für das Bürgerhaus Menden**



startklar a+b

**22.06. | 17.00 Uhr
Ratssaal Menden**

DAS HABEN WIR HEUTE VOR...

Begrüßung und Vorstellungsrunde

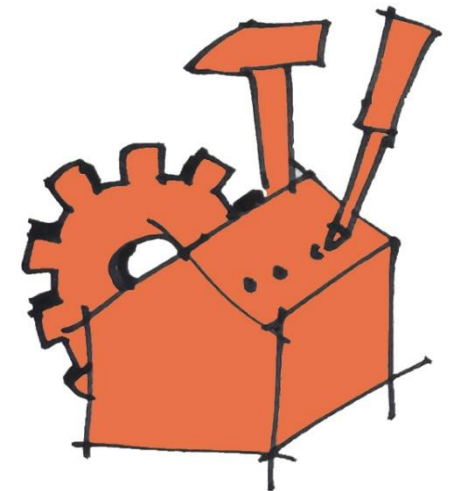
Kurzer Rückblick auf den Auftakt

Es wird. Ein guter Ort. Gemeinsam.

Der Weg zum Nutzungs- und Betriebskonzept

Baustein 1: Das Selbstverständnis des Hauses

Wie geht's weiter?



BEGRÜßUNG UND VORSTELLUNGSRUNDE

BEGRÜßUNG UND VORSTELLUNGSRUNDE

Wer bin ich?

Warum interessiere ich mich für das
Bürgerhaus und was ist meine Motivation
heute teilzunehmen?



**STUMME ERWARTUNGEN
NÜTZEN KEINEM WAS...**

Notieren Sie auf je eine Karte in der passenden Farbe die Antwort auf folgende Fragen...



Welche Erwartungen habe ich an den heutigen Abend?



Welche Erwartungen habe ich an den weiteren Prozess?

Wir sammeln die Karten an der Wand...



KURZER RÜCKBLICK AUF DEN AUFTAKT





Die Ergebniszusammenfassung und weitere Fotos sind auf der Internetseite der Stadt zu finden.



**ES WIRD. EIN GUTER ORT.
GEMEINSAM.**

Wir machen.Gemeinsam. „Gelingfaktoren“ kooperativer Projektentwicklung

Offenheit und Transparenz

Kommunikation auf Augenhöhe

flache Hierarchien

gemeinsame Ziel- und Entscheidungsfindung

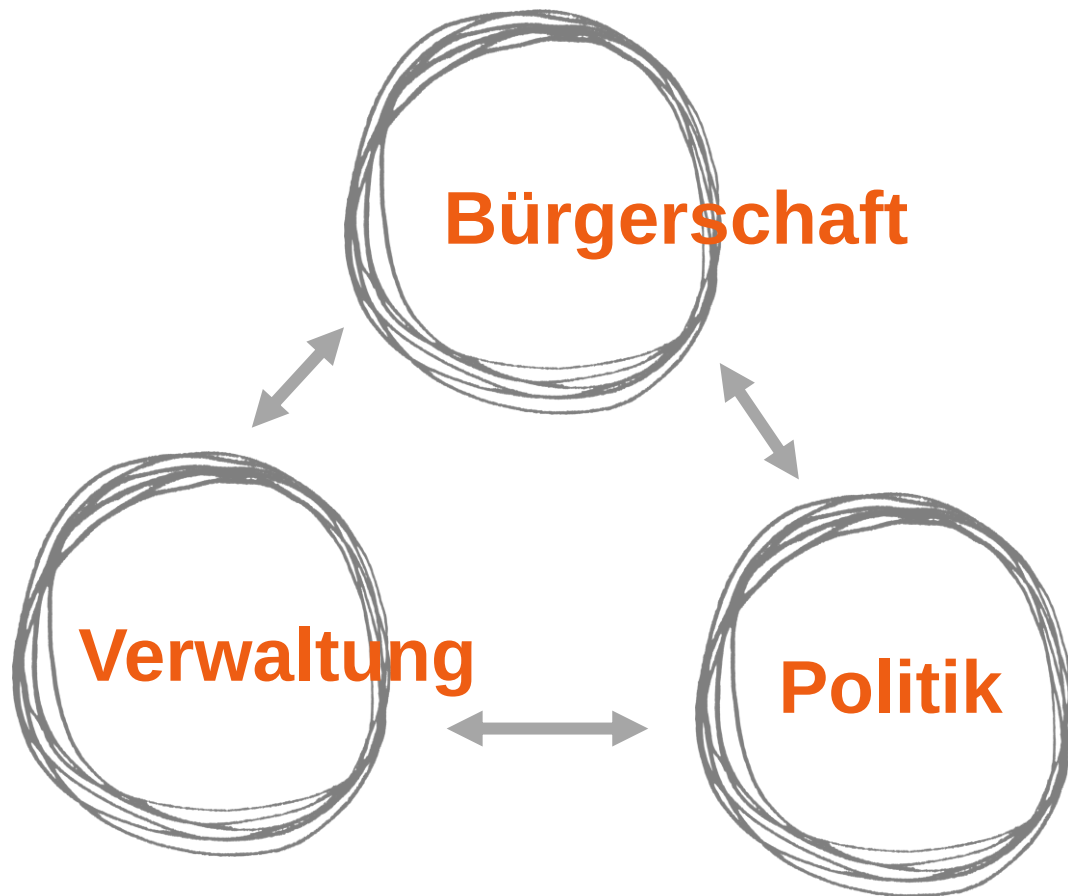
Verlässlichkeit und Vertrauen

Engagement und Verantwortung

➡ letztes Wort hat der Rat



Wer „macht“ das Bürgerhaus?



**Team
Bürgerhaus**



Wer „ist“ der Arbeitskreis und was macht er?

Zusammensetzung:

- BürgerInnen mit Engagement
(NutzerInnen und Verantwortliche; langfristig in zwei parallelen Arbeitssträngen)
- Verwaltung
- punktuell Ergänzung um fachliche Experten (z.B. ArchitektIn)
- offen für weitere Engagierte

Verständnis und Arbeitsweise:

- verbindlicher langfristiger Kreis, punktuelle Mitarbeit möglich
- Kernteam, das zu zentralen Themen gemeinschaftlich berät und mitentscheidet
- Hinzuziehung von Experten und Kennenlernen von best practice-Beispielen

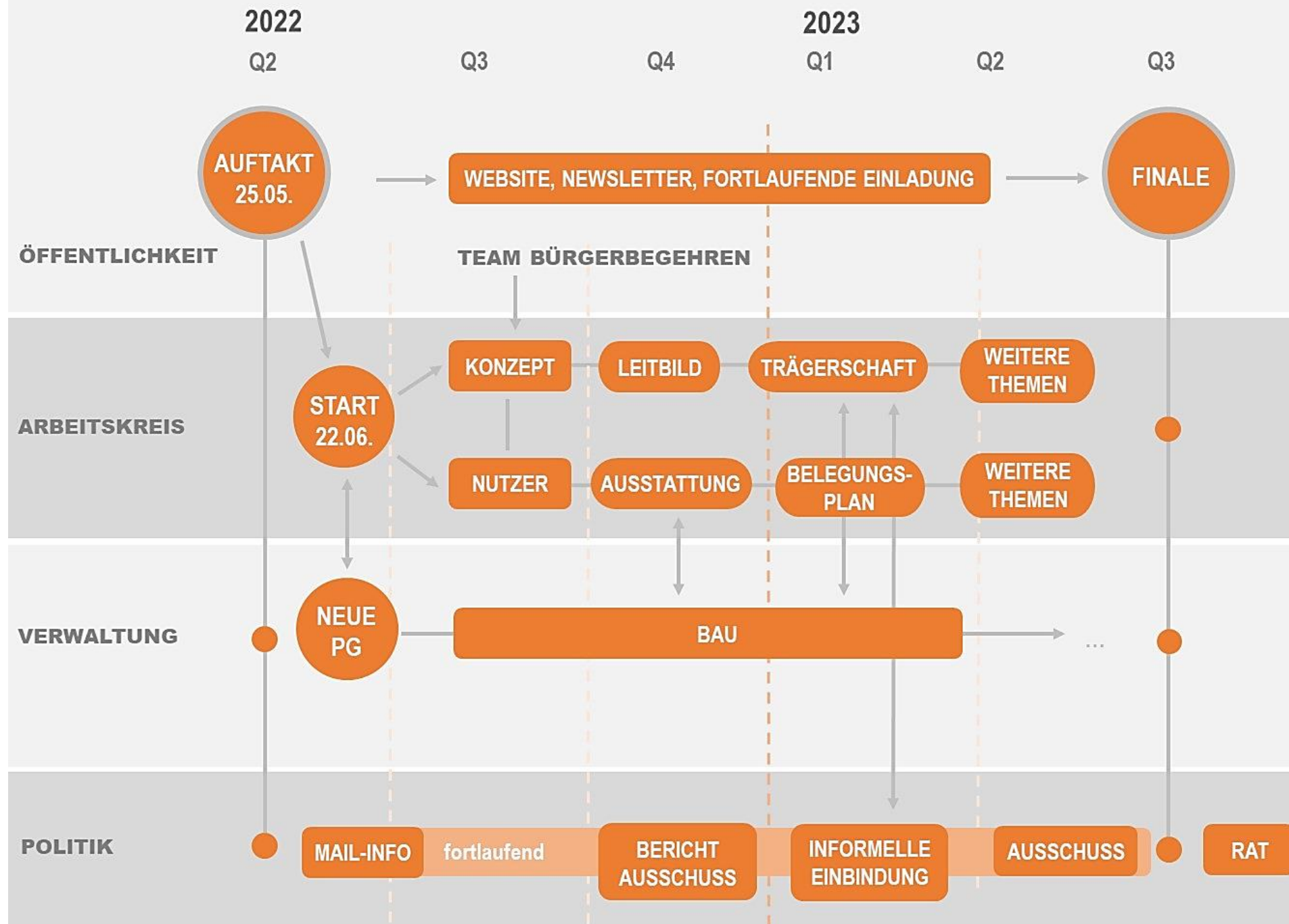
Wer „ist“ der Arbeitskreis und was macht er?

Themen und Aufgaben:

- Selbstverständnis des Hauses (u.a. Leitbild, inhaltliche Ziele, Zielgruppen, ...)
- Programmatik und Nutzung
- Trägerschaft
- Betrieb und Organisation
- Wirtschaftsplan
- Begleitung des Planungs- und Bauprozesses

UNSER WEG ZUM NUTZUNGS- UND BETRIEBSKONZEPT

UNSER WEG ZUM NUTZUNGS- UND BETRIEBS- KONZEPT...



Das Nutzungs- und Betriebskonzept – Die Bausteine

1. Inhaltliches Profil
2. Trägerschaft
3. Räume und Nutzungen
4. Betriebliche Abläufe
5. Rahmen-Wirtschaftsplan



Das Nutzungs- und Betriebskonzept – Die Bausteine

1.1. Inhaltliches Profil

Präambel / Leitbild:

Einordnung in gesamtgesellschaftliche Zusammenhänge

Einordnung in stadtgesellschaftliche Zusammenhänge

Zielgruppen: Nutzer / Besucher

Nutzungen, Formate, Angebote

Synergien, Kooperationen, Abgrenzungen

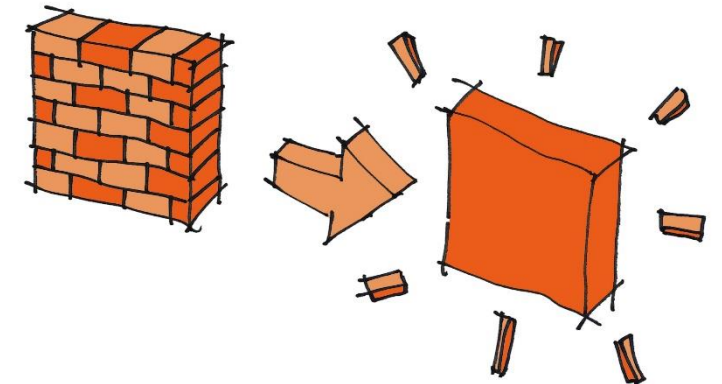
1.2. Trägerschaft

Ziele, Rahmenbedingungen, Akteure

Empfehlung / Festlegung Rechtsform

Konsequenzen für Gemeinnützigkeit, Steuern, Haftung, Personal

Organigramm



Das Nutzungs- und Betriebskonzept – Die Bausteine

1.3. Räume und Nutzungen

exklusive / gemeinschaftliche sowie dauerhafte / temporäre Nutzungen

multifunktional, variabel bzw. festgelegt

Adressbildung, Navigation, Ambiente, Ausstattung

1.4. Betriebliche Abläufe

Inhaltliche Prägung

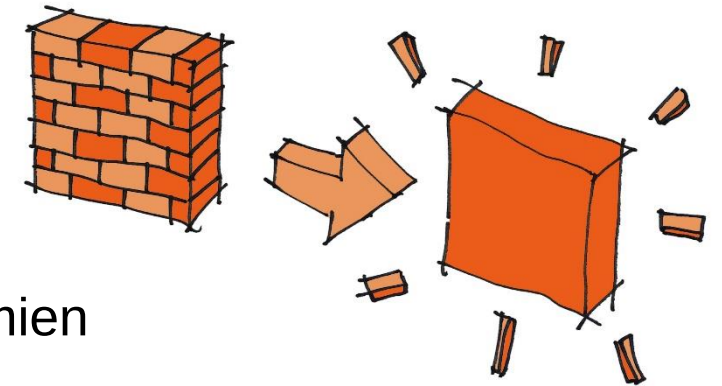
Nutzungsorganisation

Gebäudemanagement

Öffnungszeiten, Kommunikation, Buchhaltung, Vermietungen, Gremien

Koordination der Kooperationen

1.5. Rahmen-Wirtschaftsplan



BAUSTEIN 1

DAS SELBSTVERSTÄNDNIS DES HAUSES

Bürgerhaus Menden – das Selbstverständnis

Ergebnisse aus dem Projektvorlauf – Zielvorstellung Stadt

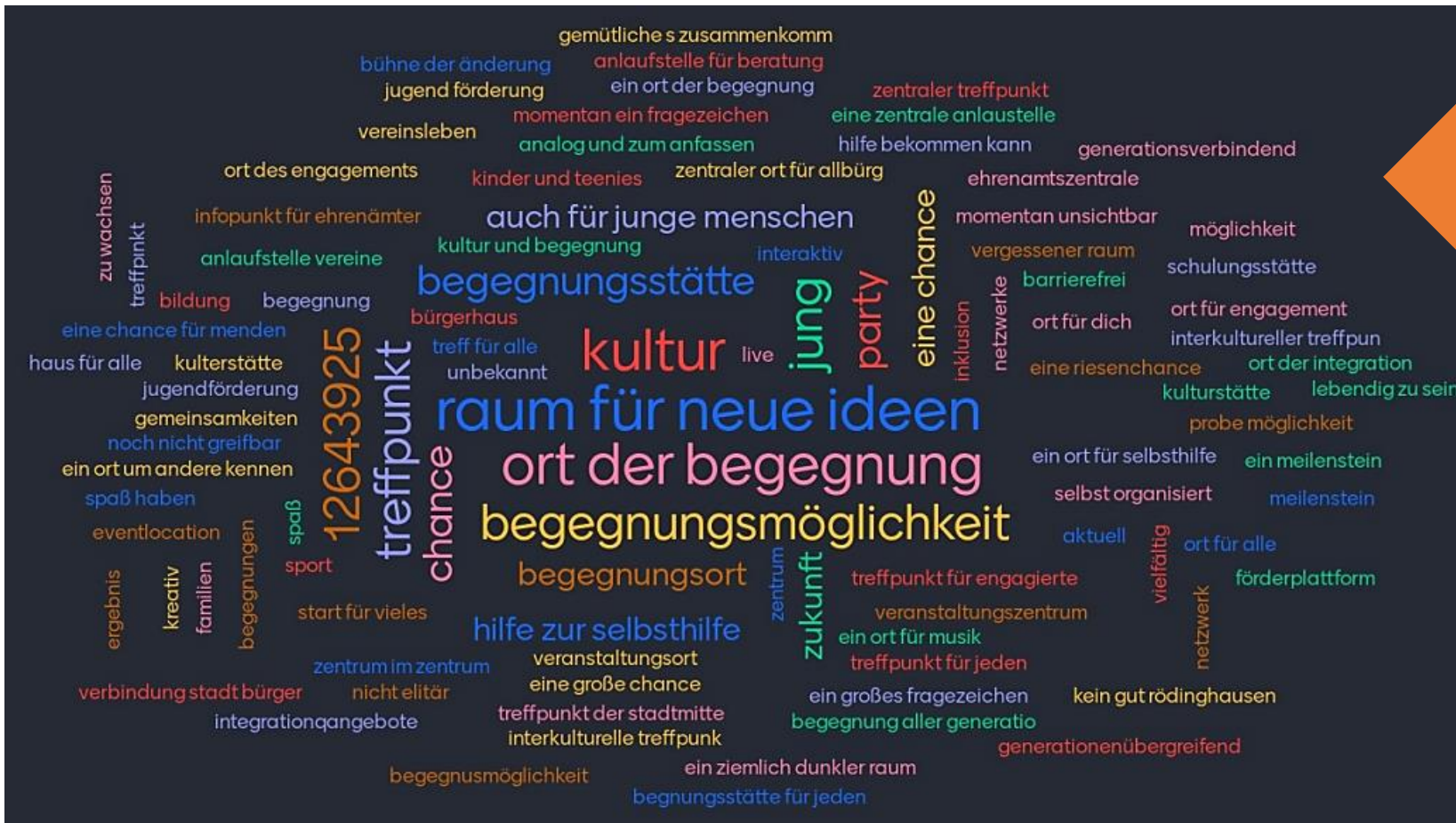
**inklusiv, generationenübergreifend ausgerichtetes, interkulturelles Begegnungszentrum
als soziales Herz der Stadt durch Konzentration verschiedene soziale Angebote**

Das Bürgerhaus...

- soll Generationen verbinden
- ist Drehscheibe für Bürgerengagement
- ist interkulturell ausgerichtet
- ist inklusiv indem es die Teilhabe aller ermöglicht und fördert



Unterschiede zwischen Ergebnissen des bisherigen Prozesses und der Auftaktveranstaltung?



Bürgerhaus Menden – das Selbstverständnis

Was denken Sie?

- Auf welche **Herausforderungen unserer Zeit** für unsere Gesellschaft sollte bzw. kann das Bürgerhaus mit seinen Angeboten reagieren?
- Welche **allgemeinen Ziele und Leitlinien** sollten die Entwicklung des Bürgerhauses und den Betrieb prägen?
- Wie kann das Bürgerhaus inhaltlich zur **Stadtentwicklung** Mendens beitragen?
- Welches **Angebot gibt es** bereits, das im Bürgerhaus seinen Platz finden sollte?
- Welches **Angebot fehlt** in Menden und sollte im Bürgerhaus realisiert werden?
- Welche **Nutzergruppen** können bzw. sollten das Bürgerhaus prägen und warum?
- Welche **Besucher** können bzw. sollten im Bürgerhaus zu Gast sein und warum?

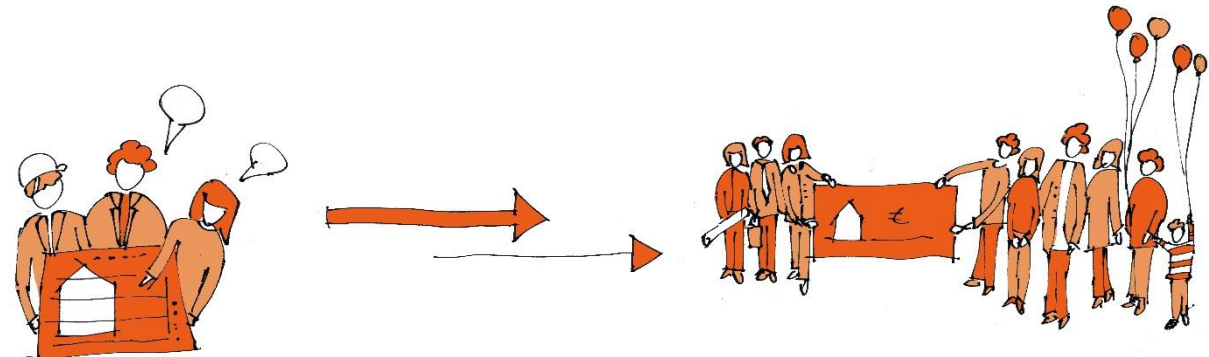
WIE GEHT'S WEITER?

Wie geht's weiter?

Nächster Arbeitskreis nach den Sommerferien – Einladung folgt!!

Themen: Leitbild, Ausstattung

Ergebnisse des heutigen Abends kommen per Mail



ZEIT FÜR FRAGEN UND ANREGUNGEN

SO ERREICHEN SIE UNS

startklar a+b

Büro Schwerte

Ruhrstr. 18, 58239 Schwerte

T. 02304 – 201 3007

Milena Galle

galle@startklar-ab.de

