

Wirtschaftsplan 2020

Immobilienervice Menden (ISM)

Eigenbetriebsähnliche Einrichtung der Stadt Menden

Beschlussfassung Rat am 10.12.2019, Betriebsausschuss am 26.11.2019

Maßnahmebezeichnung (nach Anschrift, Objekt, Maßnahme)	Planansatz Wirtschaftsjahr 2020	avisiertes Maßnahme-Ende Wirtschaftsjahr
Am Hünenköpfchen Hallenbad Menden Elektro	161.000 €	2020
Am Hünenköpfchen Hallenbad Menden Heizungsanlage	61.000 €	2020
Am Hünenköpfchen Hallenbad Menden Lüftungsanlage	- €	2022
Am Hünenköpfchen Hallenbad Menden Sanitärbereich	- €	2021
Am Hünenköpfchen 7 Hallenbad allg. Bauunterhaltung	30.000 €	2020
Am Hünenköpfchen 7 Hallenbad Betonsanierung	20.000 €	2020
Hünenköpfchen 7 Hallenbad Menden sonstige Brandschutz-Maßnahmen	20.000 €	2020
Am Hünenköpfchen 7 Hallenbad Jährliche Schließung	10.000 €	2020
Aechterholzstraße 41 Josefschule Lendringsen SH Austausch Duschpaneele	10.000 €	2020
Am Vollmersbusch 45 Kita Liethen Toilettensanierung 2. BA	60.000 €	2020
Am Ziegelbrand 20 Mendener Baubetriebshof Neubau Verwaltungsgebäude & Sozialräume	1.000.000 €	2020
Am Ziegelbrand 20 Mendener Baubetriebshof Asphaltflächen erneuern	- €	2020
Am Ziegelbrand 20 Mendener Baubetriebshof KFZ-Werkstatt Dacherneuerung	28.000 €	2020
Am Ziegelbrand 20 Mendener Baubetriebshof Mauersanierung	- €	2022
Am Ziegelbrand 20 Mendener Baubetrieb Umlegung Schreinerei	50.000 €	2020

Maßnahmebezeichnung (nach Anschrift, Objekt, Maßnahme)	Planansatz Wirtschaftsjahr 2020	avisiertes Maßnahme- Ende Wirtschaftsjahr
Am Ziegelbrand 20 Mendener Baubetriebshof Garagen/ Lager	10.000 €	2020
Am Ziegelbrand 20 Mendener Baubetriebshof KFZ Werkstatt	4.000 €	2020
Am Ziegelbrand 20 Mendener Baubetriebshof KFZ Werkstatt	8.000 €	2020
Am Ziegelbrand 16 Mendener Baubetriebshof - Theater Anstrich Holzfassade	- €	2022
Am Ziegelbrand 16 Mendener Baubetriebshof Pauschalansatz	10.000 €	2020
Am Ziegelbrand 20 Mendener Baubetriebshof div. Gebäude	10.000 €	2020
Am Ziegelbrand 30 Feuerwache Altbau Dachsanierung	- €	2021
Am Ziegelbrand 30 Feuerwache Pauschalansatz	10.000 €	2020
Am Ziegelbrand 30 FW Hauptwache Fahrzeugrinne Vorplatz	18.000 €	2020
An der Schleifmühle 16 Friedhof Am Limberg Austausch der Toranlagen	15.000 €	2020
An der Beile 4 Sporthalle Platte Heide Erneuerung Brauseköpfe	3.000 €	2020
Bahnhofstraße 5 in Böisperde Jugendtreff Böisperde Sanierung & Erweiterungsbau	1.210.000 €	2020
Bahnhofstraße in Böisperde 3 Nikolaus-Groß-Schule Böisperde Umbau Küche zum Klassenzimmer	20.000 €	2020
Bahnhofstraße in Böisperde 3 Nikolaus-Groß-Schule Kanalsanierung	6.500 €	2020
Bahnhofstr. in Böisperde 3 Sporthalle Böisperde Einbau Brandmeldeanlage	9.000 €	2020
Balver Straße 43d Sportplatz Huckenohl Sanierung Gebäude Zuwendung	115.500 €	2022
Beethovenstraße 2 Albert-Schweitzer-Schule Lahrfeld Beleuchtung Zuwendung	280.000 €	2020

Maßnahmebezeichnung (nach Anschrift, Objekt, Maßnahme)	Planansatz Wirtschaftsjahr 2020	avisiertes Maßnahme- Ende Wirtschaftsjahr
Beethovenstraße 2 Albert.-Schw.-Schule Lahrfeld Abbruch Pavillion	60.000 €	2020
Beethovenstraße 2 Albert.-Schw.-Schule Lahrfeld Schadstoffsanierung	25.000 €	2020
Beethovenstraße 2 Albert-Schw.-Schule Lahrfeld Renovierung Toiletten	7.000 €	2020
Beethovenstraße 2 Albert-Schweitzer-Schule Lahrfeld Elektroarbeiten Klassenräume	5.000 €	2020
Bieberberg 116 Sportplatz Oesbern Sanierung Umkleidegebäude	145.000 €	2020
Biggelebenstraße 5 Stadtforst Neubau	220.000 €	2020
Biggelebenstraße 5 Stadtforst Anstrich Forsthaus	17.500 €	2020
Biggelebenstraße 5 Stadtforst Badezimmer	10.500 €	2020
Bieberkamp 81 Freizeitzentrum Biebertal Toilettenanlage Sanierung Dach, Anstrich	8.000 €	2020
Bischof-Henninghaus-Str. 37 Übergangsheim Sanierung	600.000 €	2020
Böingser Weg 5 Mehrzweckgebäude Lendringesen Fenster	165.000 €	2020
Böingser Weg 5 Mehrzweckgebäude Instandsetzung Raum OG	13.000 €	2020
Böingser Weg 5 Mehrzweckgebäude Reparatur Feuerschutztür	- €	2020
Böingser Weg 5 Mehrzweckgebäude Austausch Bodeneinläufe Keller	2.300 €	2020
Böingser Weg 5 Mehrzweckgebäude Balkonabdichtung	1.000 €	2020
Böingser Weg 5 Mehrzweckgebäude Dachabdichtung Pausengang	6.000 €	2020
Bonhoefferstraße 7 Kita Böesperde Asphaltfläche erneuern	20.000 €	2020
Buchenweg 7 Sportplatz Hüingsen Bau Kommunikationsraum Zuwendung	330.700 €	2021

Maßnahmebezeichnung (nach Anschritt, Objekt, Maßnahme)	Planansatz Wirtschaftsjahr 2020	avisiertes Maßnahme- Ende Wirtschaftsjahr
Fischkuhle 15 Gut Rödinghausen Umbau/ Sanierung	300.000 €	2020
Fischkuhle 10a ehem. Treff Lendringens Abriss	180.000 €	2020
Friedhofstraße 6 Josefschule Lendringens Umgestaltung Außenanlage	25.000 €	2020
Friedhofstraße 6 Josefschule Lendringens Sanierung Beleuchtung, Akustikdecken 2. BA <i>Zuwendung</i>	- €	2020
Friedhofstraße 6 Josefschule Lendringens Altbau Sanierung Fenster 1. BA	115.000 €	2020
Friedhofstraße 6 Josefschule Lendringens ELA-Anlage	75.000 €	2020
Friedhofstraße 6 Josefschule Lendringens Brandschau + Mängelbeseitigung	2.500 €	2020
Haböcken 4 FWH Oesbern Sanierung/ Neubau	970.000 €	2020
Hochfuhr 20 GS Schwitten ELA-Anlage	35.000 €	2020
Hochfuhr 20 Grundschule Schwitten Sanierung	570.000 €	2020
Holzener Dorfstraße 46 Sportplatz Böisperde Sanierung Umkleidegebäude	275.000 €	2020
Holzener Dorfstraße FWH Böisperde Sanierung/ Neubau	100.000 €	2020
Halingen Dorfstraße 39 MZH Halingen innenliegende Duschen <i>Sperrvermerk</i>	25.000 €	2020
Halingen Dorfstraße 39 MZH Halingen Malerarbeiten <i>Sperrvermerk</i>	10.000 €	2020
Hauptstraße 48 Altes Rathaus Sanierung Bodenbelag	95.000 €	2020
Hauptstraße 48 Altes Rathaus Tausch Rauchmelder	12.000 €	2020
Hauptstraße 48 Altes Rathaus Toilettensanierung	60.000 €	2020

Maßnahmebezeichnung (nach Anschrift, Objekt, Maßnahme)	Planansatz Wirtschaftsjahr 2020	avisiertes Maßnahme- Ende Wirtschaftsjahr
Hauptstraße 48 Altes Rathaus Sanierung Sandsteinsäulen	15.000 €	2020
Hauptstraße 48 Altes Rathaus Versiegelung Boden Ratssaal	5.000 €	2020
Hauptstraße 48 Altes Rathaus Wasserschaden Torbogen	5.000 €	2020
Haydenstraße 7 Bischof-von-Ketteler Schule TS Kanalsanierung	11.300 €	2020
Kirchplatz Jugendzentrum Menden Umbau/ Sanierung Zuwendung	800.000 €	2021
Kötterbredde Kita Bredde Neubau Zuwendung	1.600.000 €	2020
Kirchplatz 15 Altes Hospiz Sanierung	30.000 €	2020
Klosterstraße 20 Realschule Menden Sanierung Böden und Wände	50.000 €	2020
Klosterstraße 20 Realschule Menden Brandschutzkonzept	15.000 €	2020
Klosterstraße 20 Realschule Menden Trennung C0.07	15.000 €	2020
Klosterstraße 20 RS Menden Sanierung Trakt A Ebene 0	100.000 €	2020
Klosterstraße 20 RS Menden Trockenlegung Sanierung Heizungskeller	110.000 €	2020
Klosterstraße 20 Realschule Menden Blitzleuchte Anrufe	3.000 €	2020
Malvenweg 2 und 4 Dienstwohnungen Hausmeister Austausch Thermen	5.500 €	2020
Neumarkt 5 Neues Rathaus Einbruchmeldeanlage	50.000 €	2020
Neumarkt 5 Neues Rathaus Städtebauförderung Zeltdach	148.000 €	2023
Neumarkt 5 Neues Rathaus Städtebauförderung Platz	8.000 €	2023
Neumarkt 5 Neues Rathaus Städtebauförderung Zeltdach	8.000 €	2023
Neumarkt 5 Neues Rathaus Abriss Brücke Kantine	- €	2021

Maßnahmebezeichnung (nach Anschrift, Objekt, Maßnahme)	Planansatz Wirtschaftsjahr 2020	avisiertes Maßnahme- Ende Wirtschaftsjahr
Neumarkt 5 Neues Rathaus Beleuchtung	35.000 €	2020
Neumarkt 5 Neues Rathaus Dokumentation Sicherheitsbeleuchtung	10.000 €	2020
Neumarkt 5 Neues Rathaus Fenstersanierung	15.000 €	2020
Neumarkt 5 Neues Rathaus Sanierung Toiletten	25.000 €	2020
Neumarkt 5 Neues Rathaus Treppenhaus Kleines Rathaus Bodenbelag	- €	2021
Neumarkt 5 Neues Rathaus Restarbeiten Brandschutzkonzept	40.000 €	2020
Neumarkt 5 Neues Rathaus kleine Reparaturen	75.000 €	2020
Neumarkt 5 Neues Rathaus Sanierung Badezimmer DW2	10.000 €	2020
Neumarkt 5 Tiefgarage Rampe	100.500 €	2020
Neumarkt 5 Tiefgarage Videoanlage	60.000 €	2020
Neumarkt 5 Tiefgarage Betonsanierung	234.500 €	2020
Rittershausstraße 11 FWH Halingen Neubau	- €	2021
Robert-Leusmann-Straße 2 Gemeinschaftsgrundschule Platte Heide Fenster	40.000 €	2020
Robert-Leusmann-Straße 2 Gemeinschaftsgrundschule Platte Heide Ausstattung und Umbau Behinderten-WC	15.000 €	2020
Robert-Leusmann-Straße 2 Gemeinschaftsgrundschule Platte Heide Sanierung Beleuchtung	15.000 €	2021
Robert-Leusmann-Straße 2 GGs Platte Heide ELA-Anlage	115.000 €	220
Sellhauser Weg 15 FWH Schwitten Neubau	1.000.000 €	2020
Steinhauser Weg 17 Mehrzweckgebäude Schadstoffsanierung	30.000 €	2020

Maßnahmebezeichnung (nach Anschrift, Objekt, Maßnahme)	Planansatz Wirtschaftsjahr 2020	avisiertes Maßnahme- Ende Wirtschaftsjahr
Turnerweg 10 Mehrzweckhalle Schwitten Erd-, Putz- und Abdichtungsarbeiten	40.000 €	2020
Oesberner Weg 200 Palmenhalle MBB Heizungsanlage	13.500 €	2020
Oberoesbern 67 MZH Oesbern Brandschau und Mängelbeseitigung	9.000 €	2020
Untere Promenade 28 VHS Ausbau Parkplatz	65.000 €	2021
Walramstraße 2-4 Gymnasium an der Hönne Barrierefreiheit Zuwendung	145.000 €	2022
Walramstraße 2-4 Gymnasium an der Hönne energ. Sanierung Zuwendung	50.000 €	2023
Walramstraße 2-4 Gymnasium an der Hönne Erweiterungsbau Unterstufe	3.500.000 €	2021
Walramstraße 2-4 Gymnasium an der Hönne SH Erneuerung Sibe Foyer	35.000 €	2020
Walramstraße 2-4 Gymnasium an der Hönne Erneuerung der Hebeanlage	40.000 €	2020
Walramstraße 2-4 Gymnasium an der Hönne Herstellung NW-Raum	10.000 €	2020
Walramstraße 2-4 Gymnasium an der Hönne Sanierung Flur und Klassen B1 (EG)	60.000 €	2020
Walramstraße 2-4 Gymnasium an der Hönne Instandsetzung BMA	95.000 €	2020
Walramstraße 2-4 Gymnasium an der Hönne Abtrennung Bibliothek	5.000 €	2020
Walramstraße 2-4 Gymnasium an der Hönne Eingangsbereich Foyer innen	5.000 €	2020
Walramstraße 2-4 Gymnasium an der Hönne Sanierung Mauer	30.000 €	2020
Wilhelmstraße 4 Gymnasium an der Hönne TS Asphaltreparatur	15.000 €	2020
Walzweg 5 FWH Lendringsen Sanierung	25.000 €	2020
Windthorststraße 36 Gesamtschule Menden, Geb. 1 Lüftungsanlage Zuwendung	35.000 €	2020

Maßnahmebezeichnung (nach Anschrift, Objekt, Maßnahme)	Planansatz Wirtschaftsjahr 2020	avisiertes Maßnahme- Ende Wirtschaftsjahr
Windthorststraße 36 Gesamtschule Menden, Geb. 1 WDVS/Innendämmung, Fenster, etc. Zuwendung	293.000 €	2020
Windthorststraße 34 Gesamtschule Menden, Gebäude 2 Sanierung Naturwissenschaften Nebenräume	95.000 €	2020
Windthorststraße 34 Gesamtschule Menden Haus II Neuanschluss Fallrohre	15.000 €	2020
Windthorststraße 34 Gesamtschule Menden Haus II Sanierung Trinkwassernetz	160.000 €	2020
Windthorststraße 34 Gesamtschule Menden, Gebäude 2 Sanierung Außentoiletten	125.000 €	2020
Windthorststraße 34 Gesamtschule Menden, Gebäude 2 Wärmetauscher	20.000 €	2020
Windthorststraße 36 Gesamtschule Menden, Geb. 1 Sekuranten Pausendach	15.000 €	2020
Windthorststraße 36 Gesamtschule Menden, Geb. 1 Treppenstufen	17.000 €	2020
Windthorststraße 34 Gesamtschule Menden, Geb. 2 Nutzungsänderungen versch. Räume	9.000 €	2020
Windthorststraße 34 Gesamtschule Menden, Gebäude 2 Installation Steckdosen Biologie	5.000 €	2020
Windthorststraße 36 Gesamtschule Menden, Geb. 1 Herstellung Beton-Sockel Aula	9.000 €	2020
Windthorststraße 36 Gesamtschule Menden, Gebäude 1 Gegensprechanlage	3.000 €	2020
Windthorststraße 36 Gesamtschule Menden, Gebäude 1 ELA-Anlage	71.500 €	2020
Untere Promenade Schmelzwerk Sanierung/ Abriss	45.000 €	2020
Werringser Straße 2 Josefschule Menden Beleuchtung Zuwendung	45.000 €	2020
Werringser Straße 2 Josefschule Menden SH Sanierung Prallschutz	20.000 €	2020
Werringser Straße 2 Josefschule Menden Fallschutz	20.000 €	2020
Werringser Straße 2 Josefschule Menden Sanierung Stützwand	80.000 €	2020
Westwall 21-23 Sanierung Kellerabgang	10.000 €	2020