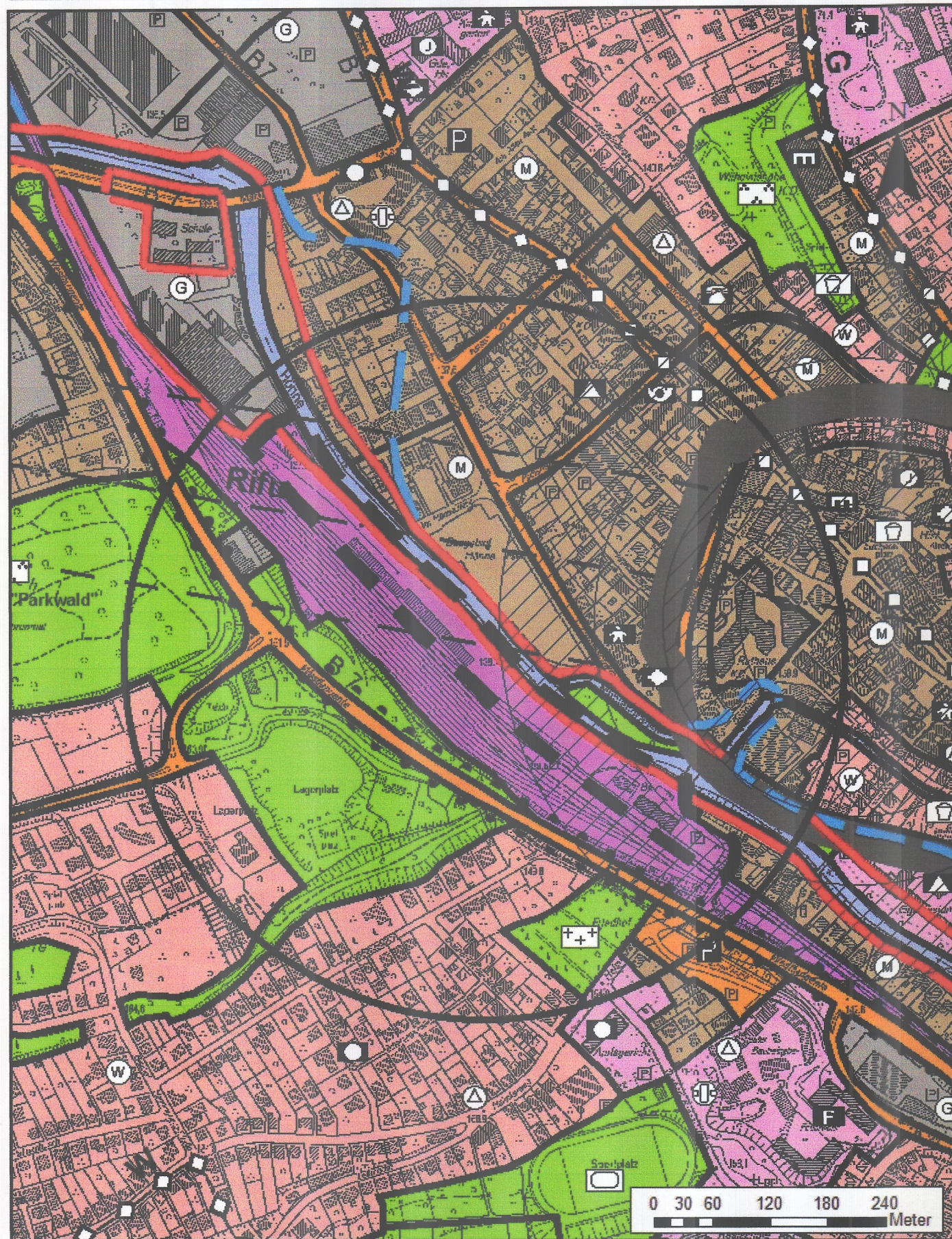


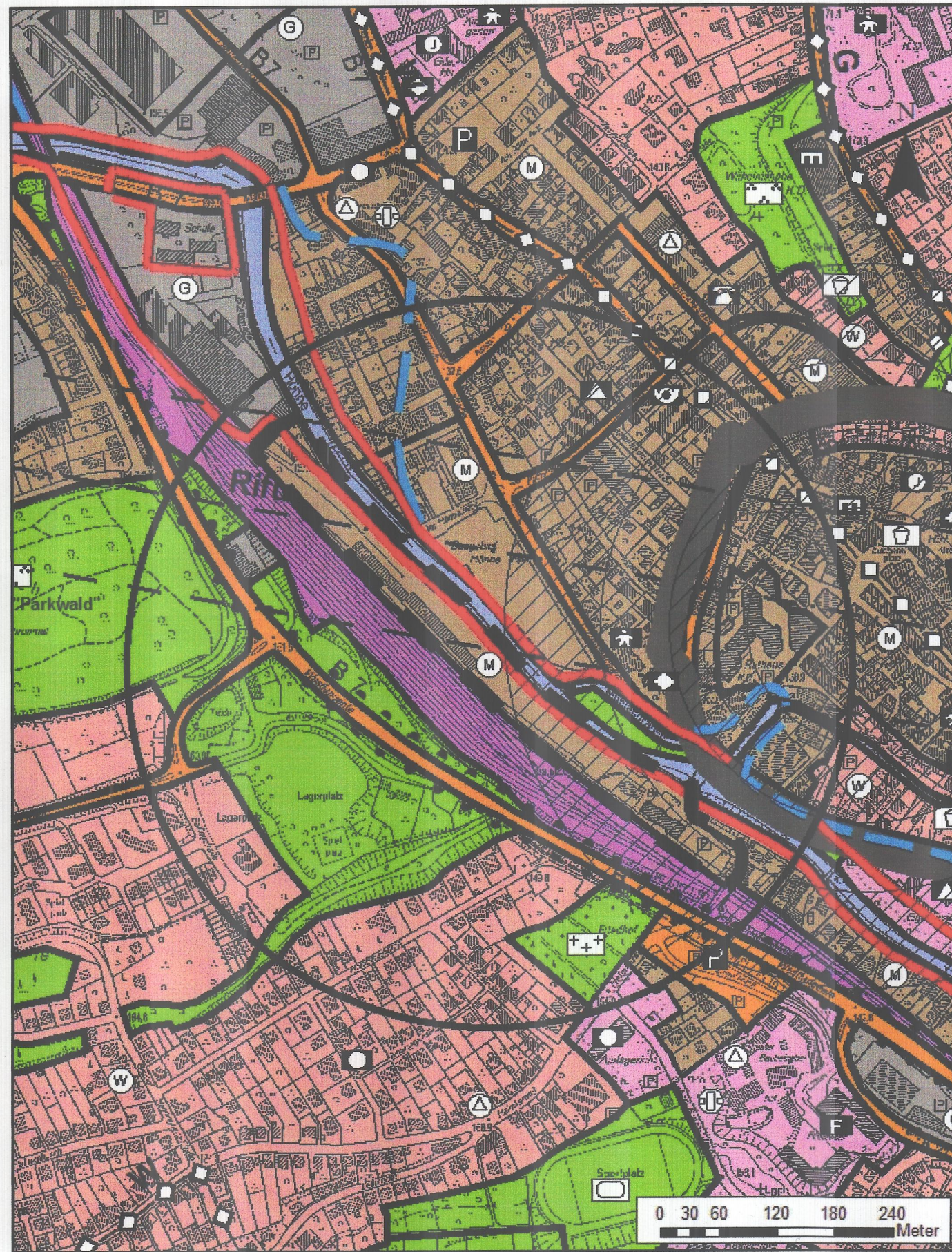
16. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Menden (Sauerland)
Bereich Bahnhofsgelände

Übersichtsplan mit den Darstellungen der wirksamen Fassung



16. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Menden (Sauerland)
Bereich Bahnhofsgelände

Übersichtsplan mit den Darstellungen der geänderten Fassung



STADT MENDEN (Sauerland)
FLÄCHENNUTZUNGSPLAN - 16. ÄNDERUNG
Bereich Bahnhofsgelände
Umwandlung von Bahngelände in Gemischte Baufläche

Änderungsbeschluss (Aufstellung)

Ausschuss für Umwelt, Planen und Bauen der Stadt Menden (Sauerland) hat gem. § 2 Baugesetzbuch (BauGB) i. d. F. der Bekanntmachung vom 23. 09. 2004 (BGBl. I S.2414), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 21. 12. 2006 (BGBl. I S.3316) am **12.06.2008** die die Neufassung der Aufstellung der **16. Änderung** des Flächennutzungsplanes der Stadt Menden (Sauerland) beschlossen.
 Der Änderungsbeschluss wurde am **28.06.2008** ortsüblich bekanntgemacht.

Menden, den 30.01.09 Der Bürgermeister
Düppe (Düppe)

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit:

Die Öffentlichkeit ist gem. § 3 Abs. 1 BauGB frühzeitig über die Planung öffentlich unterrichtet worden. Den Bürgern wurde in der Zeit vom **23.06.** bis **25.07.2008** Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben. Die von der Planung berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden gem. § 4 Abs. 1 BauGB beteiligt.

Menden, den 30.01.09 Der Bürgermeister

Öffentliche Auslegung

Der Entwurf dieser Änderung des Flächennutzungsplanes und seiner Begründung haben gem. § 3 (2) BauGB in der Zeit vom: **03.11.** bis **05.12.2008** einschließlich öffentlich ausgelegt.
 Der Zeitraum dieser öffentlichen Auslegung wurde am **22.10.2008** ortsüblich bekannt gemacht.

Menden, den 30.01.09 Der Bürgermeister
Düppe (Düppe)

Beschluß der Änderung des FNP

Der Rat der Stadt Menden hat am **27.01.09** diese **16. Änderung** des Flächennutzungsplanes mit Begründung beschlossen.

Menden, den 30.01.09 Der Bürgermeister
Düppe (Düppe)

Genehmigung

Diese **16.** Änderung des Flächennutzungsplanes ist gem. § 6 BauGB mit Verfügung vom **02.03.09** genehmigt worden.
 Gesch.-Z.: **35.2.1-1.4-MK-1109**

Arnsberg, den 02.03.09 Die Bezirksregierung:
 Im Auftrag:
Ausbaum - Meißner

Bekanntmachung

Die Genehmigung der **16.** Änderung des Flächennutzungsplanes ist gem. § 6 (5) BauGB am **18.03.2009** ortsüblich bekannt gemacht worden.

Menden, den 19.03.09 Der Bürgermeister
Düppe (Düppe)

Zeichenerklärung

- | | | |
|------------------------|--------------------------|----------------------------------|
| Wohnbauflächen | Wasserflächen | Überschwemmungsgebiet natürlich |
| Gemischte Bauflächen | Grünflächen | Überschwemmungsgebiet gesetzlich |
| Gewerbliche Bauflächen | Örtliche Verkehrsflächen | Umgrenzung Plangebiet |
| Sonderbauflächen | Fläche für Bahnanlagen | |
| Flächen Gemeinbedarf | | |

Weitere Erläuterungen in der Zeichenerklärung des FNP-Originalplanes