

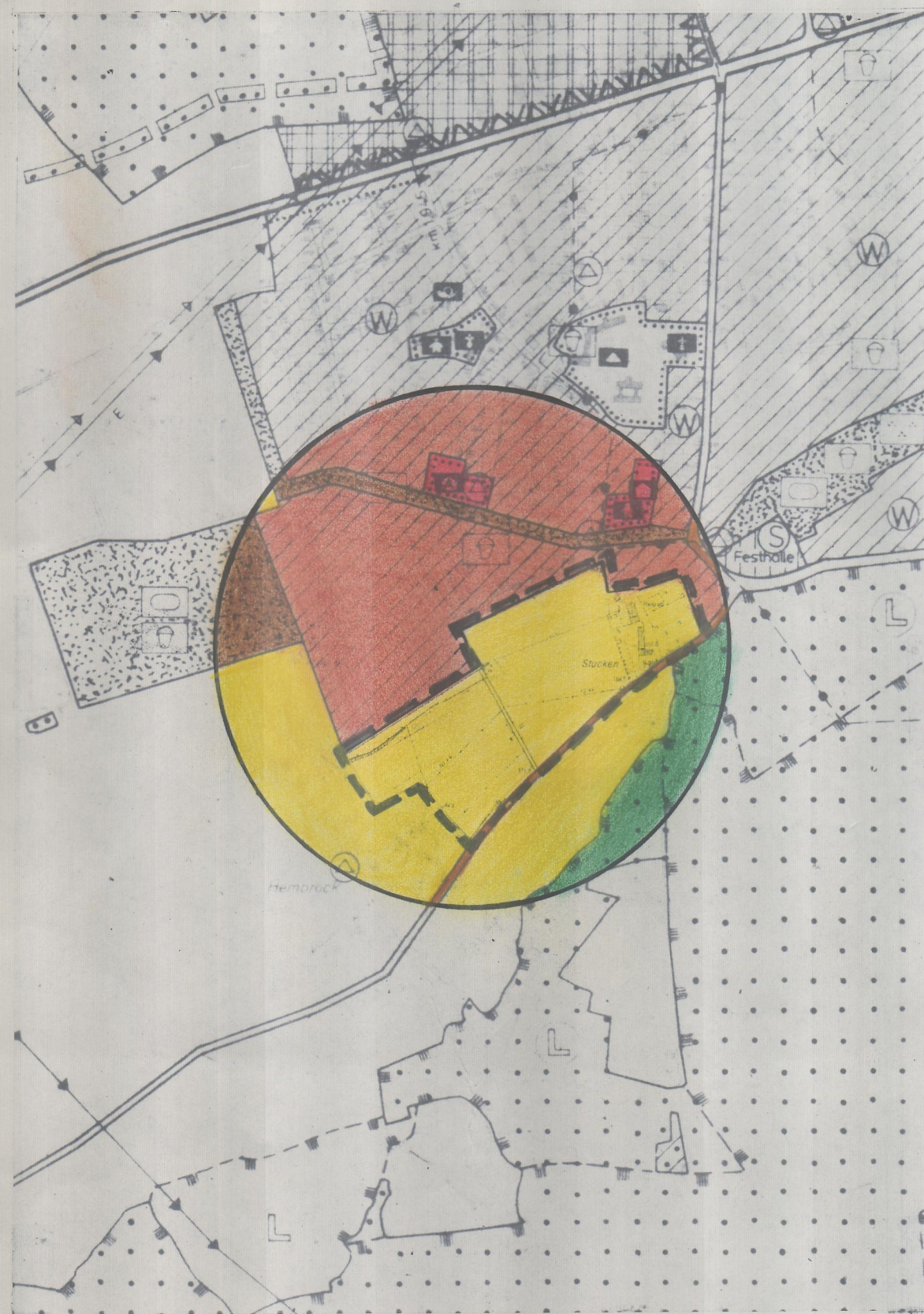
Ausschnitt aus der wirksamen Fassung des FNP



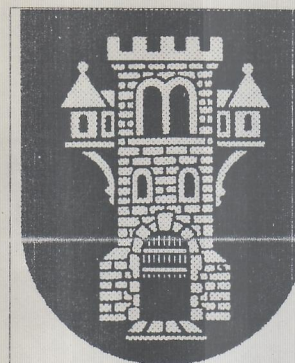
Änderungsbereich

Maßstab: 1:10000

Geänderte Fassung



Maßstab: 1:10000



STADT MENDEN

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN - 27. ÄNDERUNG

Rücknahme von Wohnbauflächen im Bereich Hembrock als Grundlage für die Neudarstellung von Wohnbaufläche und Gemischter Baufläche im Rahmen der 19. FNP Änderung

Änderungsbeschuß (Aufstellung)

Der Ausschuss für Umwelt, Planen und Bauen der Stadt Menden hat gem. § 2 Baugesetzbuch (BauGB) i. d. F. der Bek. vom 23.09.04 (BGBl. I S. 2414) geändert am 03.05.2005 (BGBl. S. 1224) und am 21.06.2005 (BGBl. S. 1818) am 30.06.05 die Aufstellung der 27. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Menden (Sauerland) beschlossen.

Der Änderungsbeschluss wurde am 07.07.05 ortsüblich bekannt gemacht.

Menden, den 08.08.07 Der Bürgermeister
In Vertretung

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit:

Die Öffentlichkeit ist gem. § 3 Abs. 1 BauGB frühzeitig über die Planung öffentlich unterrichtet worden. Den Bürgern wurde in der Zeit vom: 27.03.06 bis 28.04.06 Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben. Die von der Planung berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden gem. § 4 Abs. 1 BauGB beteiligt.

Menden, den 08.08.07 Der Bürgermeister
In Vertretung

Öffentliche Auslegung

Der Entwurf dieser Änderung des Flächennutzungsplanes und seine Begründung haben gem. § 3 (2) BauGB in der Zeit vom: 02.01.07 bis 02.02.07 einschließlich öffentlich ausgelegen.

Der Zeitraum dieser öffentl. Auslegung wurde am: 22.12.06 ortsüblich bekannt gemacht.

Menden, den 08.08.07 Der Bürgermeister
In Vertretung

Beschluß der Änderung des FNP

Der Rat der Stadt Menden hat am 20.03.07 diese 27. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Begründung beschlossen.

Menden, den 10.08.07
Der Bürgermeister

Genehmigung

Diese 27. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gem. § 6 BauGB mit Verfügung vom 11.10.07 genehmigt worden.

Gesch.-Z.: 35.2.1-1.4-MK-4/07
35.2.1-1.4-MK-6/07

Arnsberg, den 11.10.2007 Die Bezirksregierung
Im Auftrag:

Jausmann - Schulte

Bekanntmachung

Die Genehmigung der 27. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gem. § 6 (5) BauGB am 25.10.07 ortsüblich bekannt gemacht worden.

Menden, den 19.11.07 Der Bürgermeister
In Vertretung

Zeichenerklärung

- Wohnbaufläche
- Gemischte Baufläche
- Wald
- Grünflächen
- Fläche für die Landwirtschaft

Weitere Erläuterungen in der Zeichenerklärung des FNP-Originalplanes

Erneute Bekanntmachung

Die Genehmigung der 27. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gem. § 6 (5) BauGB am 03.12.2008 erneut ortsüblich bekannt gemacht worden. Sie wird mit der erneuten Bekanntmachung rückwirkend wirksam zum 02.11.2007.

Menden, den 19.01.09 Der Bürgermeister