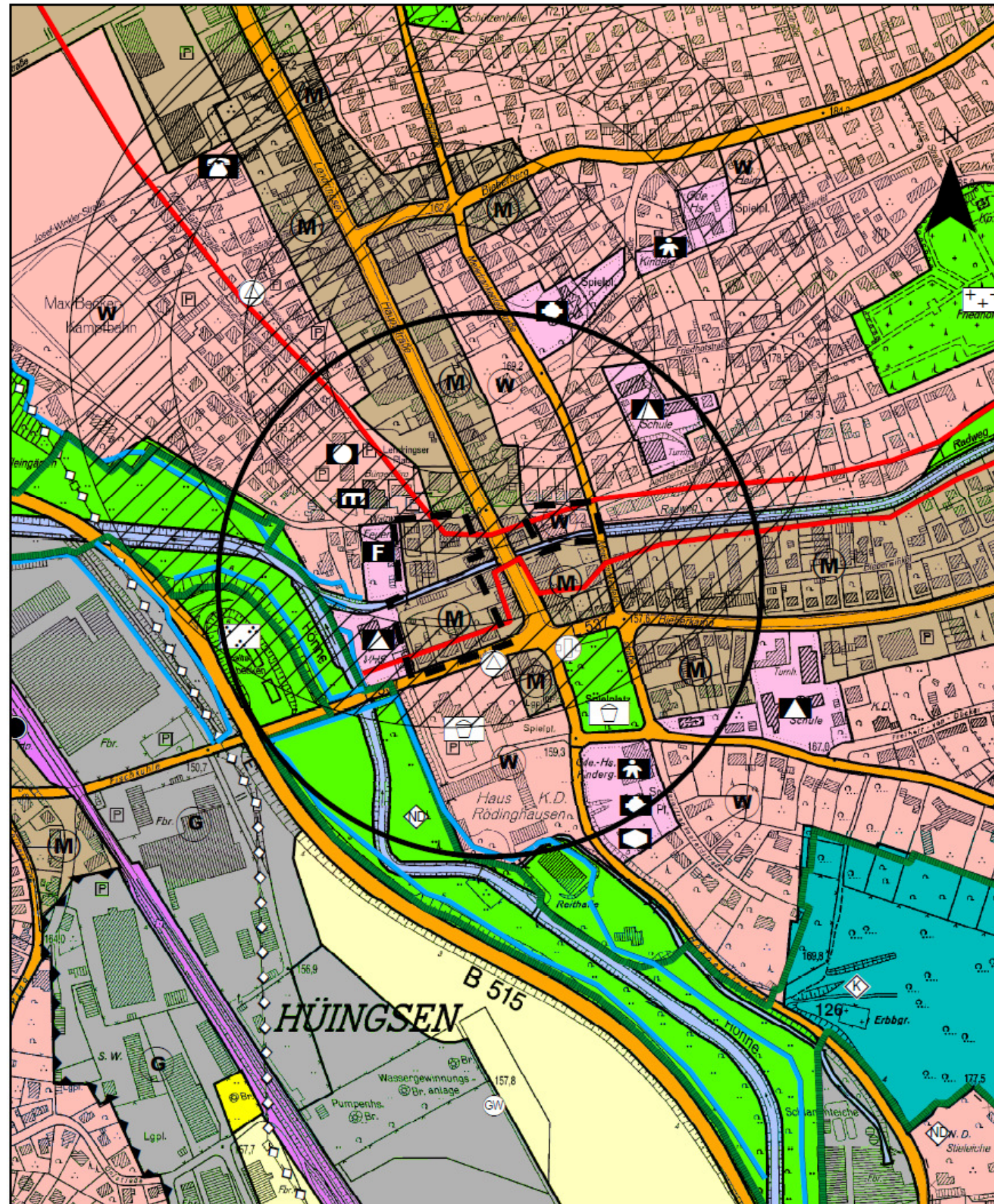


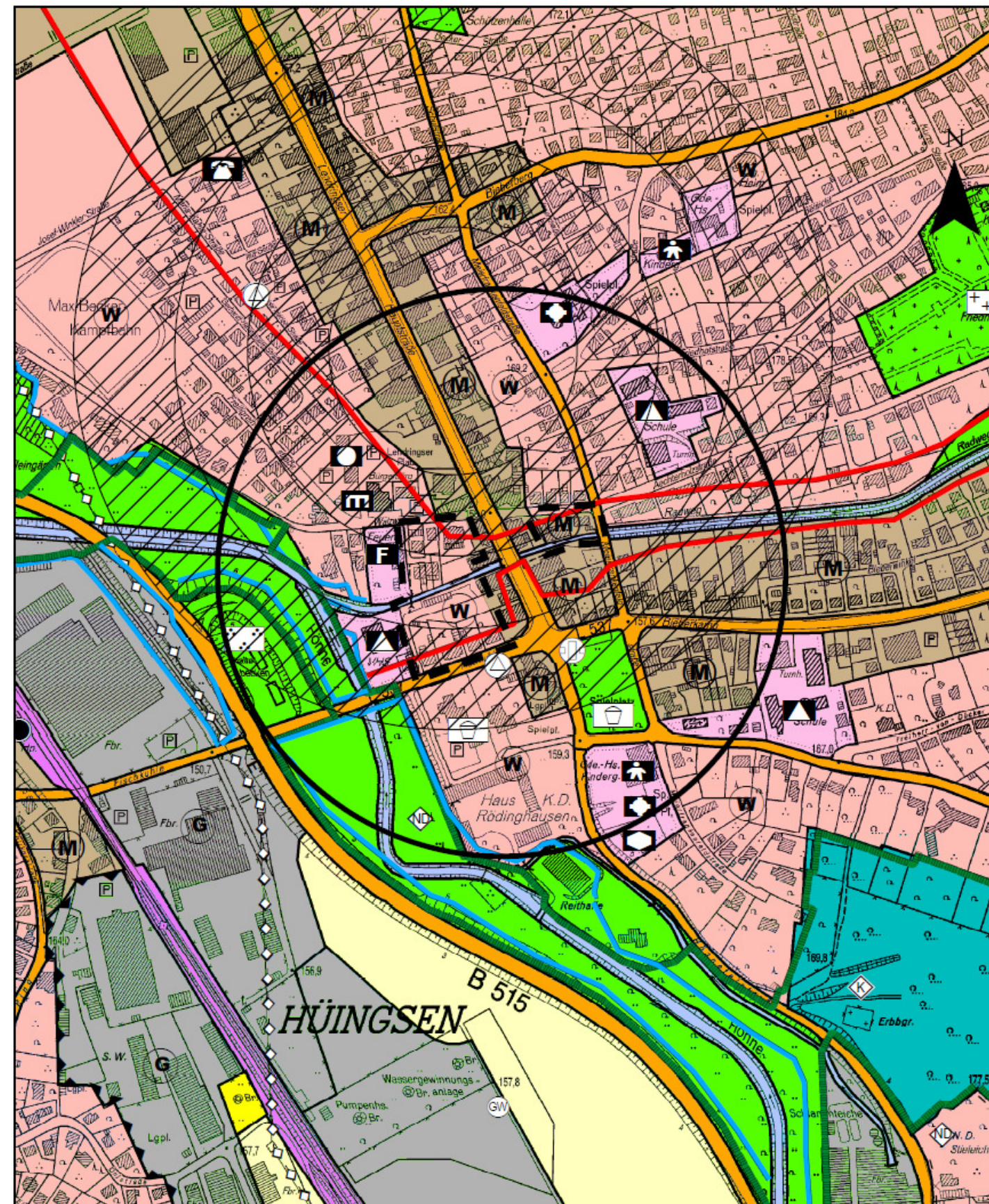
**33. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Menden (Sauerland)**  
 Umwandlung von "Gemischter Baufläche" in "Wohnbaufläche"  
 für den Bereich zwischen Walzweg und Fischkuhle  
 und Umwandlung von "Wohnbaufläche" in "Gemischte Baufläche"  
 für den Bereich zwischen Walzweg und Bieber

Wirksame Fassung



**33. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Menden (Sauerland)**  
 Umwandlung von "Gemischter Baufläche" in "Wohnbaufläche"  
 für den Bereich zwischen Walzweg und Fischkuhle  
 und Umwandlung von "Wohnbaufläche" in "Gemischte Baufläche"  
 für den Bereich zwischen Walzweg und Bieber

Geänderte Fassung



**STADT MENDEN (Sauerland)**  
**FLÄCHENNUTZUNGSPLAN - 33. ÄNDERUNG**  
 Für den Bereich Walzweg im Ortsteil Lendringsen  
 Umwandlung von „Gemischter Baufläche“ in „Wohnbaufläche“  
 Zwischen Walzweg und Fischkuhle  
 und  
 Umwandlung von „Wohnbaufläche“ in „Gemischte Baufläche“  
 Zwischen Walzweg und Bieber

**Änderungsbeschluss (Aufstellung)**

Der Ausschuss für Umwelt, Planen und Bauen der Stadt Menden (Sauerland) hat gem. § 2 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414) zuletzt geändert am 01.03.2010 durch Artikel 4 des Gesetzes vom 31. Juli 2009 (BGBl. I S. 2585) am **27.01.2011** die Aufstellung des Verfahrens zur **33. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Menden (Sauerland)** beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am **09.02.2011** ortsüblich bekannt gemacht.

Menden, den **23.09.2011** Der Bürgermeister

**Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit:**

Die Öffentlichkeit ist gem. § 3 Abs. 1 BauGB frühzeitig über die Planung öffentlich unterrichtet worden. Den Bürgern wurde in der Zeit vom **14.02.** bis **14.03.2011** Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben. Die von der Planung berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden gem. § 4 Abs. 1 BauGB beteiligt.

Menden, den **26.09.2011** Der Bürgermeister

**Öffentliche Auslegung**

Der Entwurf dieser Änderung des Flächennutzungsplans und seiner Begründung haben gem. § 3 (2) BauGB in der Zeit vom: **26.05.** bis **30.06.2011** einschließlich öffentlich ausgelegt. Der Zeitraum dieser öffentl. Auslegung wurde am **18.05.2011** ortsüblich bekannt gemacht.

Menden, den **28.09.2011** Der Bürgermeister

**Beschluss der Änderung des FNP**

Der Rat der Stadt Menden hat am **20.09.2011** diese **33. Änderung des Flächennutzungsplanes** mit Begründung beschlossen.

Menden, den **28.09.2011** Der Bürgermeister

**Genehmigung**

Diese **33. Änderung des Flächennutzungsplanes** ist gem. § 6 BauGB mit Verfügung vom **06.12.2011** genehmigt worden. Gesch.-Z.: **35.2.1-1.4-Mk-1011**

Arnsberg, den **06.12.2011** Die Bezirksregierung  
 Im Auftrag:

**Bekanntmachung**

Die Genehmigung der **33. Änderung des Flächennutzungsplanes** ist gem. § 6 (5) BauGB am **21.12.2011** ortsüblich bekannt gemacht worden.

Menden, den **09.01.2012** Der Bürgermeister

**Zeichenerklärung (Auszug)**

|                        |                          |                                    |
|------------------------|--------------------------|------------------------------------|
| Wohnbauflächen         | Wasserflächen            | Schule                             |
| Gemischte Bauflächen   | Örtliche Verkehrsflächen | Kirchen und Gebäude kirchl. Zwecke |
| Gewerbliche Bauflächen | Öffentliche Parkfläche   | Gebäude sozialer Zwecke            |
| Sonderbauflächen       |                          | Feuerwehr                          |

Weitere Erläuterungen in der Zeichenerklärung des FNP-Originalplanes

1:5.000

140 70 0 140 Meter