

LEBENSADER LENDRINGSEN MITTE

- VORABZUG ENTWURFSPLANUNG -

Informationsveranstaltung zur geplanten Umgestaltung

Auftraggeber :



Stadt Menden (Sauerland)
Der Bürgermeister der Stadt Menden

Baudezernat
Neumarkt 5
58706 Menden
www.menden.de

Planung Verkehrs- und Freianlagen :



schöne aussichten
landschaftsarchitektur

Blank | Soyka PartGmbB
Kassel | Hamburg | Berlin

Friedrich-Ebert-Str. 48
34117 Kassel
Tel.: 0561 598 612-00
info@sal.team
www.schoeneaussichten.net

Informationsveranstaltung zur geplanten Umgestaltung

- Begrüßung durch Jörg Müller,
Baudezernent Stadt Menden
- Vorstellung des Planungsstandes durch Nikolai Soyka und Ilka Raabe,
Planungsbüro schöne aussichten landschaftsarchitektur
- Rückfragen und Anregungen von Ihnen

- 1 Projektablauf und Bearbeitungsgebiet 3
 - 1.1 Wettbewerbsbeitrag brosk / postwelters+partner
 - 1.2 Grundlagen und Aufgabe
- 2 Stand der Planung 8
 - 2.0 Gesamtkonzept
 - 2.1 Lendringser Platz und Terrassen
 - 2.2 Lendringser Hauptstraße
 - 2.3 Aufgang St. Joseph
 - 2.4 Pkw- und Radinfrastruktur
 - 2.5 Material und Ausstattung
 - 2.6 Bäume
- 3 Grün-Blaue Infrastruktur 32
 - 3.0 Prinzip Baumrigole
 - 3.1 Retentionsflächen
 - 3.2 Parklets
- Ihre Rückfragen und Anmerkungen 36
 - Bildnachweis

1.0 Projektablauf

10/2021	Planungswerkstatt zum Wettbewerbsbeitrag „Lebensader Lendringesen Mitte“
03/2022	Prämierung im Rahmen des Wettbewerbs „Zukunft Stadtraum“
03/+08/2022	Einreichung und Anpassung Förderanträge
01/2023	Beauftragung der Planung
heute	Öffentliche Informationsveranstaltung zum Planungsstand des Projektes
Sommer 2023	Vertiefung der Planung, weitere Abstimmung mit Anliegern und Leitungsträgern
ab 08/2023	Vorstellung der Entwurfsplanung in den politischen Gremien
09/2023	ggfls. Einreichen der überarbeiteten Entwurfsplanung beim Fördermittelgeber
Herbst 2023	Genehmigungs- und Ausführungsplanung, Ausschreibung *
12/2023	Spatenstich *
2024 -2026	Umsetzung der Baumaßnahme in voraussichtlich 3 Bauabschnitten *

*vorbehaltlich Beschluss und Zustimmung Fördermittelgeber

1.1 Wettbewerbsbeitrag Zukunft Stadt (brosk / postwelters+partner, 2022)

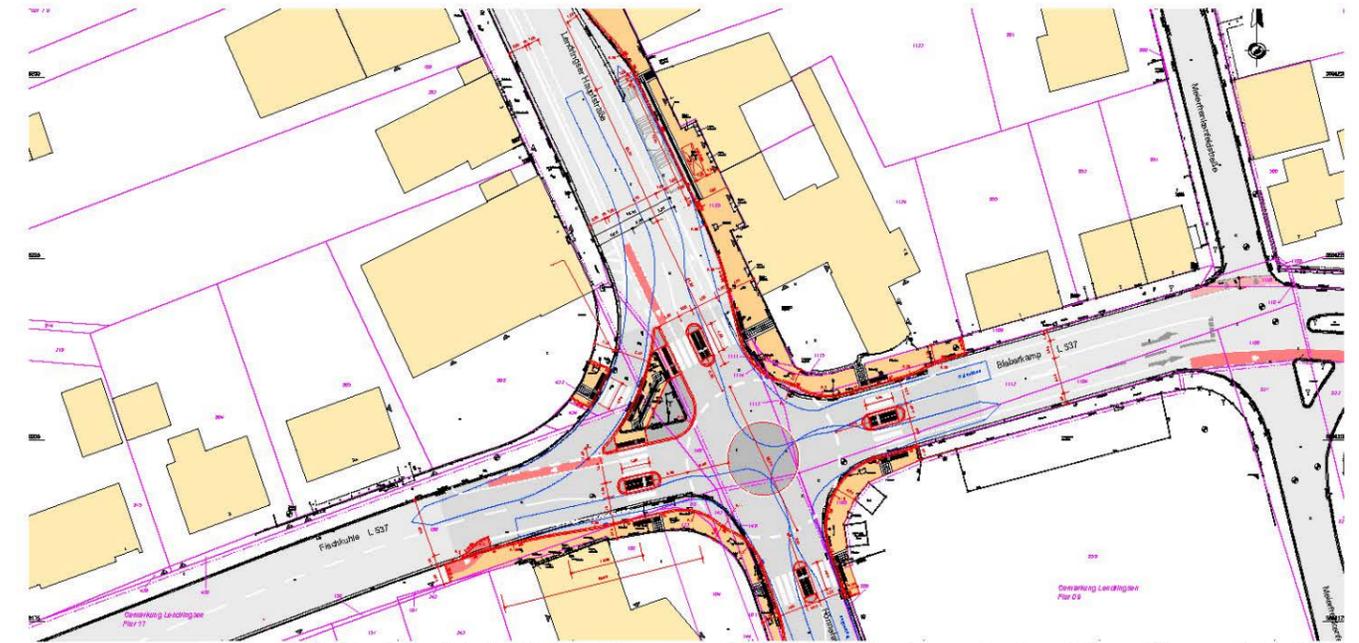


Vogelperspektive Lendringser Platz

Kern der Planung „Lebensader Lendringen Mitte“

- Gleichberechtigung der Verkehrsteilnehmer durch Stärkung des Rad- und Fußgängerverkehrs
- Mehr Aufenthaltsqualität und Barrierefreiheit durch Veränderung der Topographie
- Klimafolgenangepasste Planung durch Entsiegelung und Regenwasserkonzept

1.2 Bearbeitungsgebiet und Grundlagen



Ausblick EP Mini-Kreisel, IB Patzke, i.A. Straßen NRW

Das Bearbeitungsgebiet umfasst ca. 11.600qm:

- 1. BA: Lendringser Platz
- 1. BA: Aufgang zur Meierfrankenfeldstraße/St. Joseph
- 2. BA: Lendringser Hauptstraße Süd, zwischen Bieberbrücke und Fischkuhle
- 3. BA: Lendringser Hauptstraße
- Bieberberg bis Bieber-Brücke -

1.2 Grundlagen und Aufgabe



Parkraumerhebung 2022 (Auslastung ca. 53 %)

- Wie kann das ambitionierte Konzept umgesetzt werden?
- Wieviel Ausstattungen und Stellplätze werden benötigt und können wo angeordnet werden?
- Wie können Bäume und neue Vegetationsflächen dauerhaft und gut entwickelt werden?
- Welche Bausteine gehören im Bearbeitungsgebiet zu einem funktionierenden Regenwasserkonzept auf den öffentlichen Verkehrsflächen?

07

2.0 Gesamtkonzept der Verkehrsflächen und Freianlagen



Verkehrsberuhigung Lendringser Straße durch

- Tempo 20
- Einengung der Fahrgasse
- Gliederung der Gehwegbereiche mit Bäumen, Pflanzflächen und Ausstattung
- einheitliche Gestaltung der Oberflächen

Verbesserung hin zur gleichberechtigten Flächenverfügbarkeit für alle VerkehrsteilnehmerInnen durch

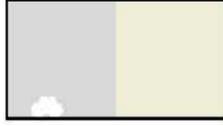
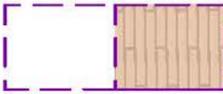
- Verlagern und Ergänzen der Bushaltestellen
- Veränderung der Höhensituation am Lendringser Platz
- Reduzierung der Pkw-Stellplätze
- Reduzierung der Barrieren für FußgängerInnen

Umgestaltung zu einem ökologisch nachhaltigerem öffentlichen Raum durch

- Entsiegelung
- umfassende Begrünung
- „innovativem“ Umgang mit Regenwasser
- Anordnung von Retentionsflächen
- Beleuchtungskonzept

2.0 Gesamtkonzept



-  Trennlinie Grundstücke privat / öffentlich
-  Betonpflasterbelag, Verbundpflaster/ Rechteckpflaster
-  Asphalt mit Farbpiktogramm / Farbasphalt
-  Pkw-Stellplatz
-  Fläche Außengastronomie
-  Querungsmöglichkeit Fußgänger
-  Laubbaum im Bestand
-  Baumstandort neu
-  Rasen / Pflanzfläche Gehölze

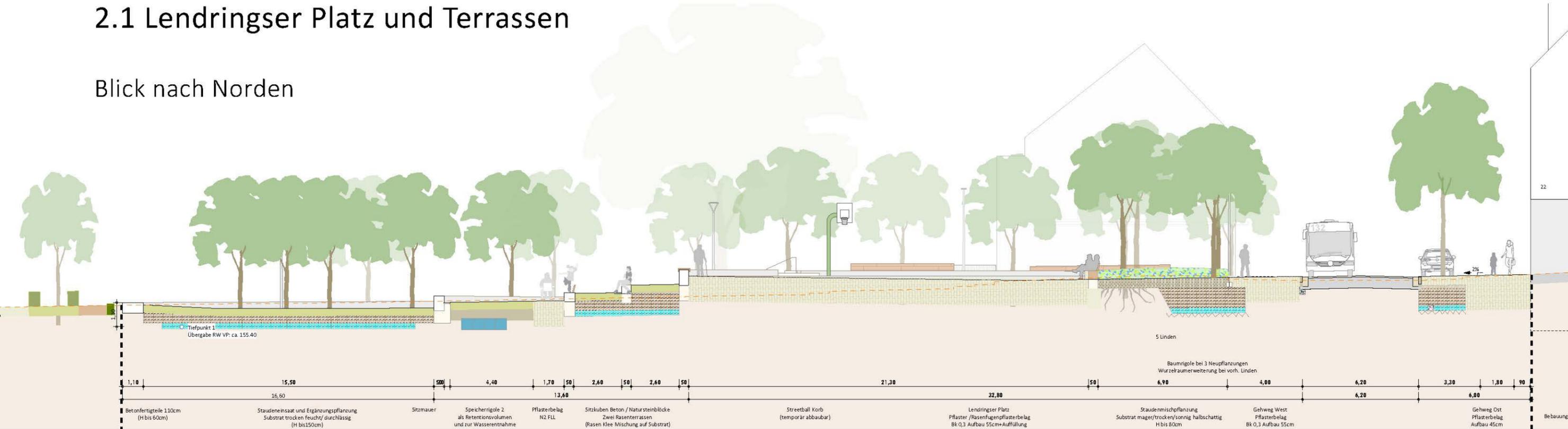
2.1 Lendringser Platz und Terrassen



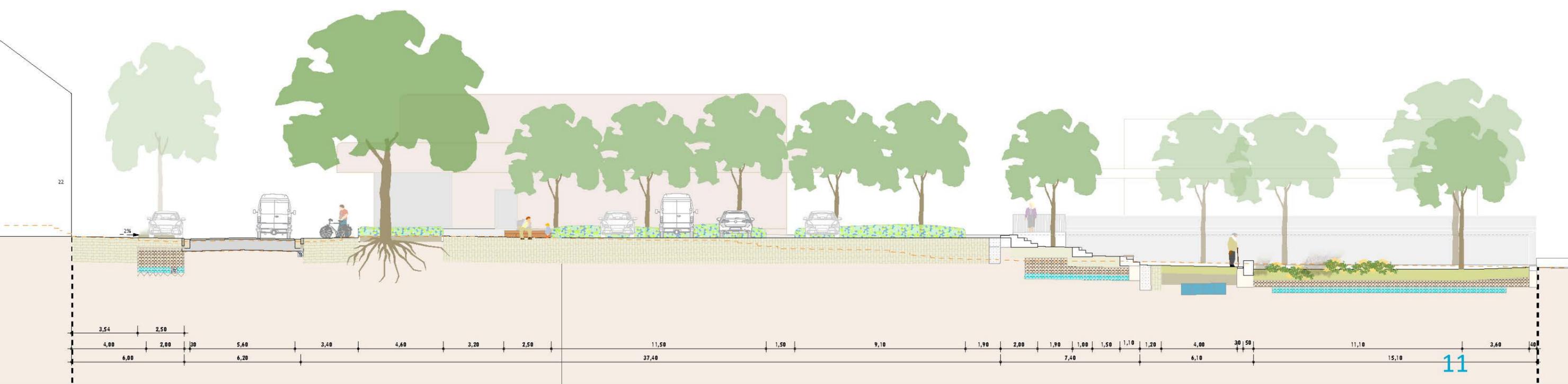


2.1 Lendringser Platz und Terrassen

Blick nach Norden

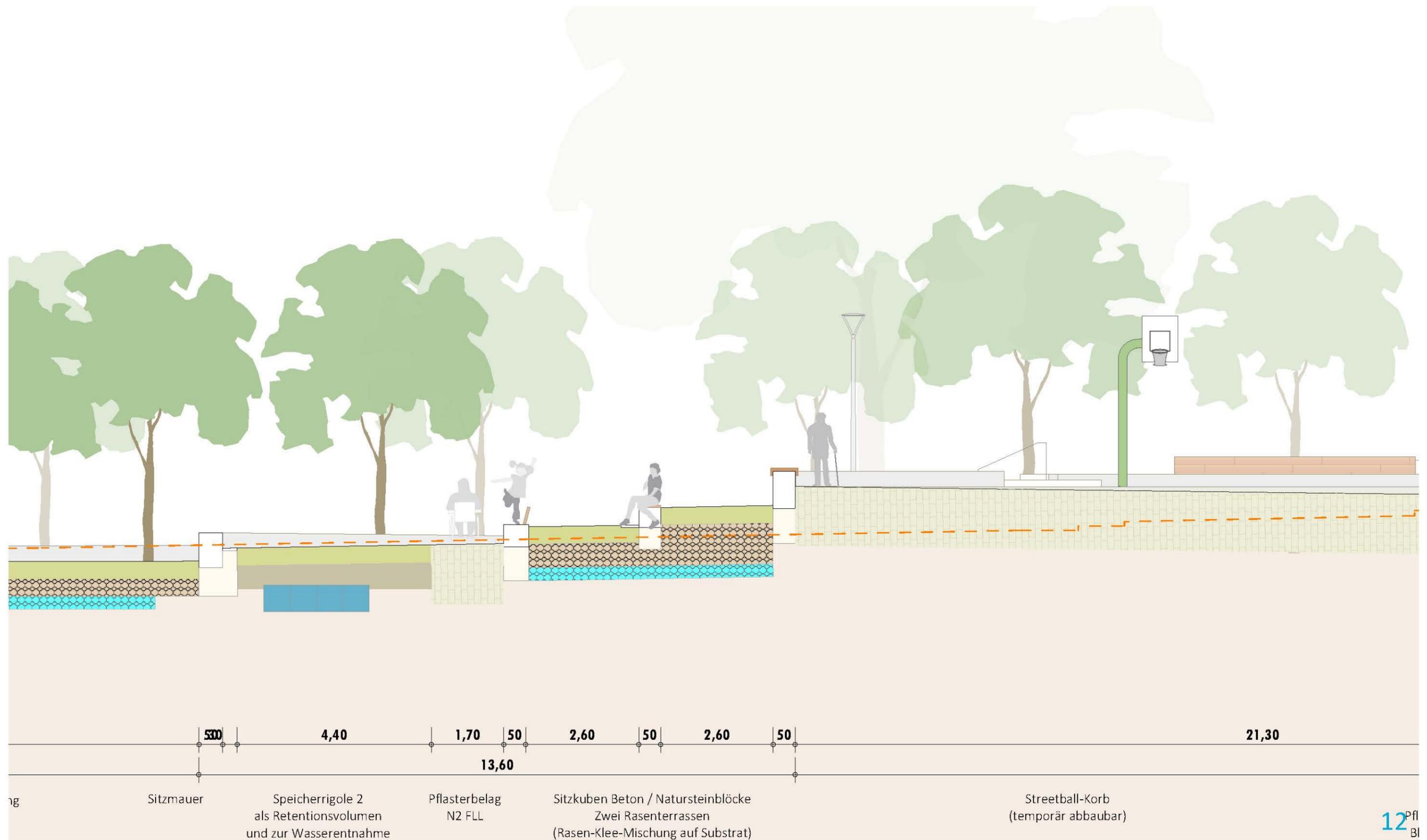


Blick nach Süden



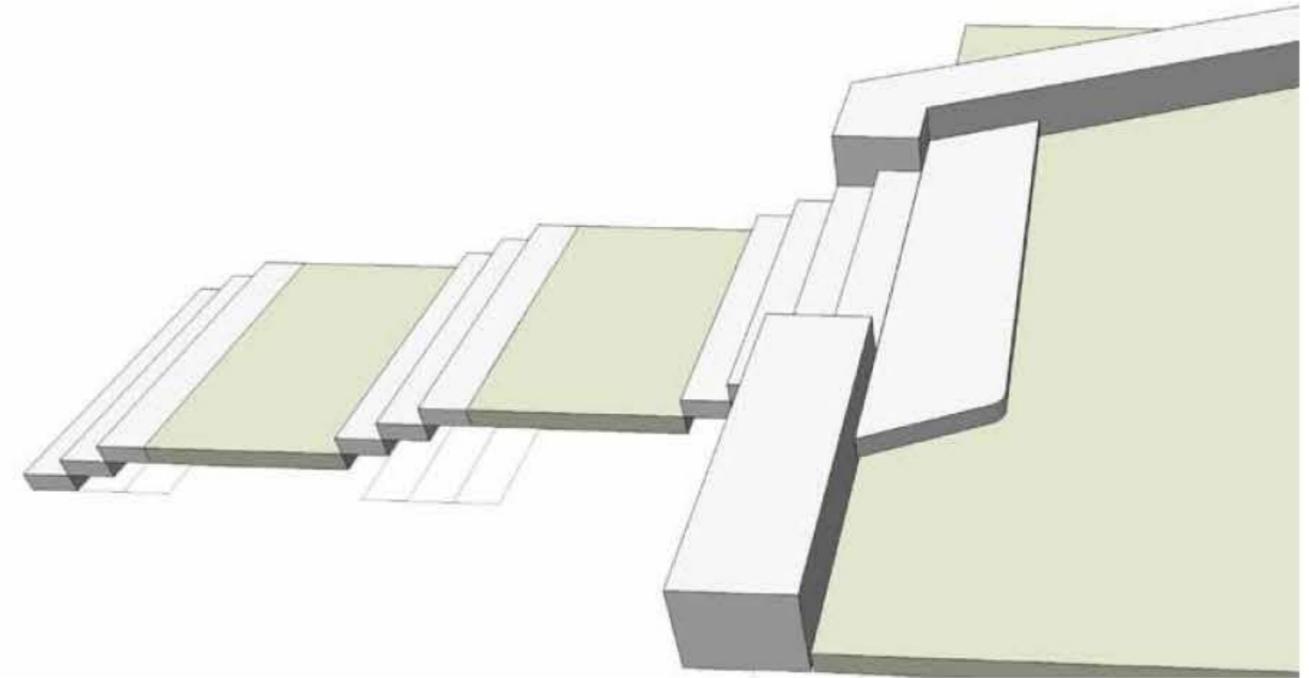


2.1 Lendringser Terrassen



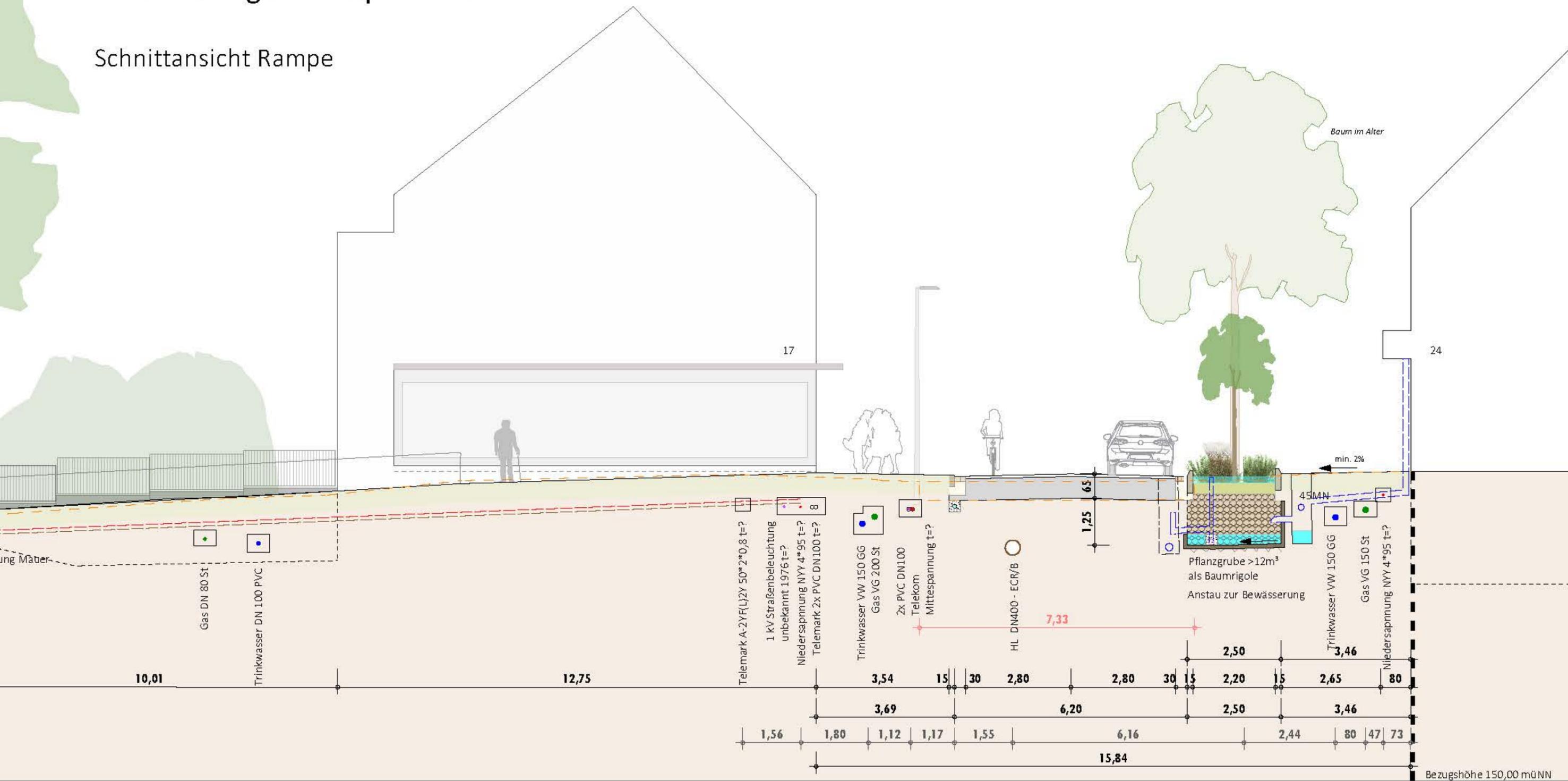


2.1 Lendringser Terrassen: Sitzstufen, Rasen, Treppe und Staudenwiese *Beispielgebende Darstellung/Inspiration!*



2.2 Lendringser Hauptstraße

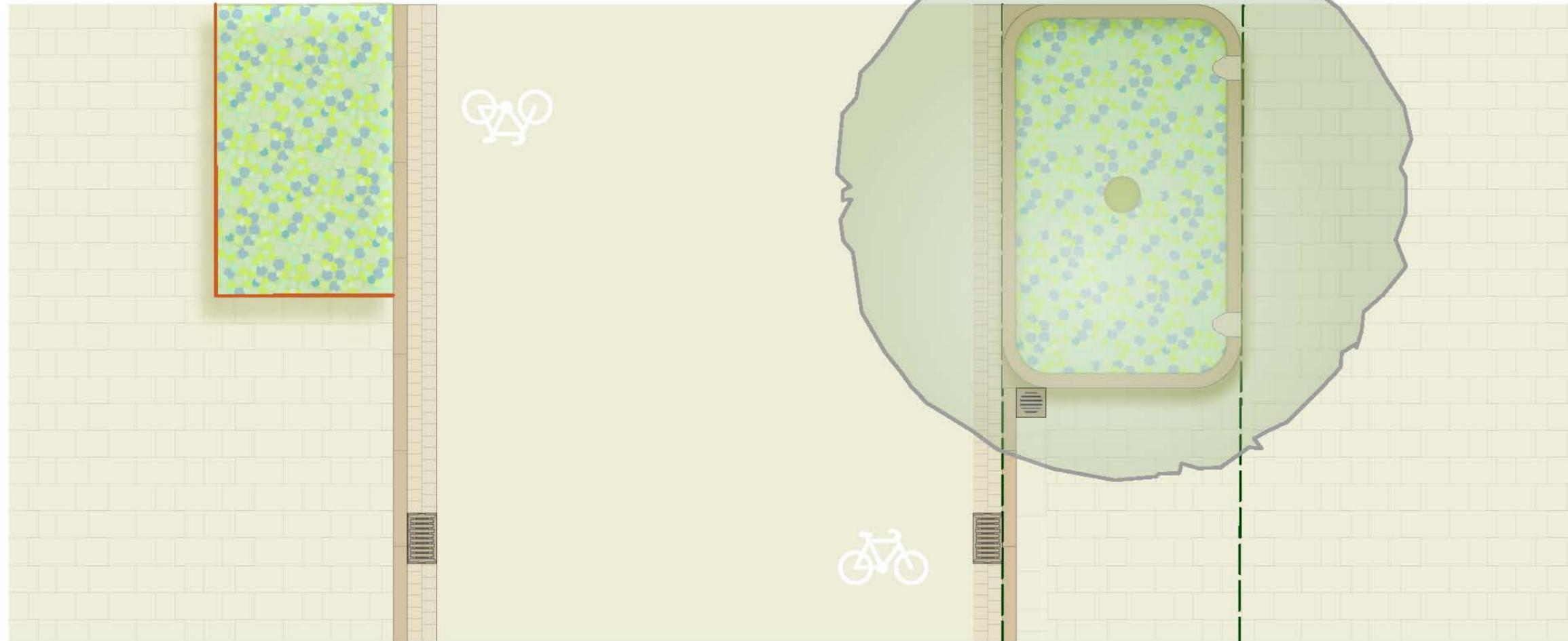
Schnittansicht Rampe



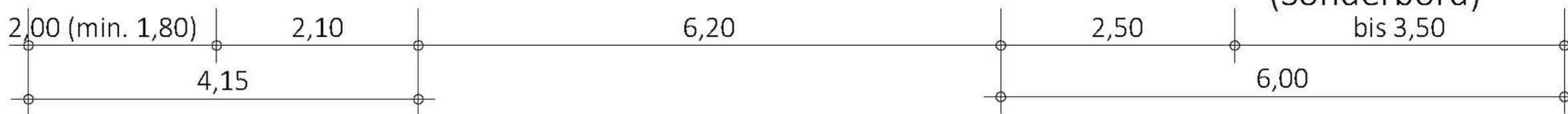
Mauer und Anpassung Geländer Barrierefreie Rampe (max. 6% Gefälle) Gehweg West und Feuerwehrzufahrt Bk 0,3 Fahrgasse gem. RAST 06 örtliche Hauptstraße Bk 1,8 Asphalt Oberfläche eingefärbt Aufbau ca. 65cm (tlw. auf vorh. Aufbau möglich) Baumrigole Staudenbepflanzung offene Baumscheibe 6m² teilweise mit Baumrost Gehweg Ost Pflasterbelag Aufbau 50cm Bebauung

2.2 Lendringser Hauptstraße

Regelgrundriss



Gehweg West mit Hochbeet oder Tiefbeet	+3cm Rundbord - zweizeilige Rinne (Farbkontrast)	Farbasphalt + Piktogramme Fahrrad	+3cm Rundbord $r=2$ - zweizeilige Rinne (Farbkontrast)	Gehweg Ost mit Baumrigole, Einfassung +15 (Sonderbord)
--	--	---	--	---



2.2 Lendringser Hauptstraße: Farbasphalt

Beispielgebende Darstellung/Inspiration!





2.2 Lendringser Hauptstraße Nord



3.BA

17

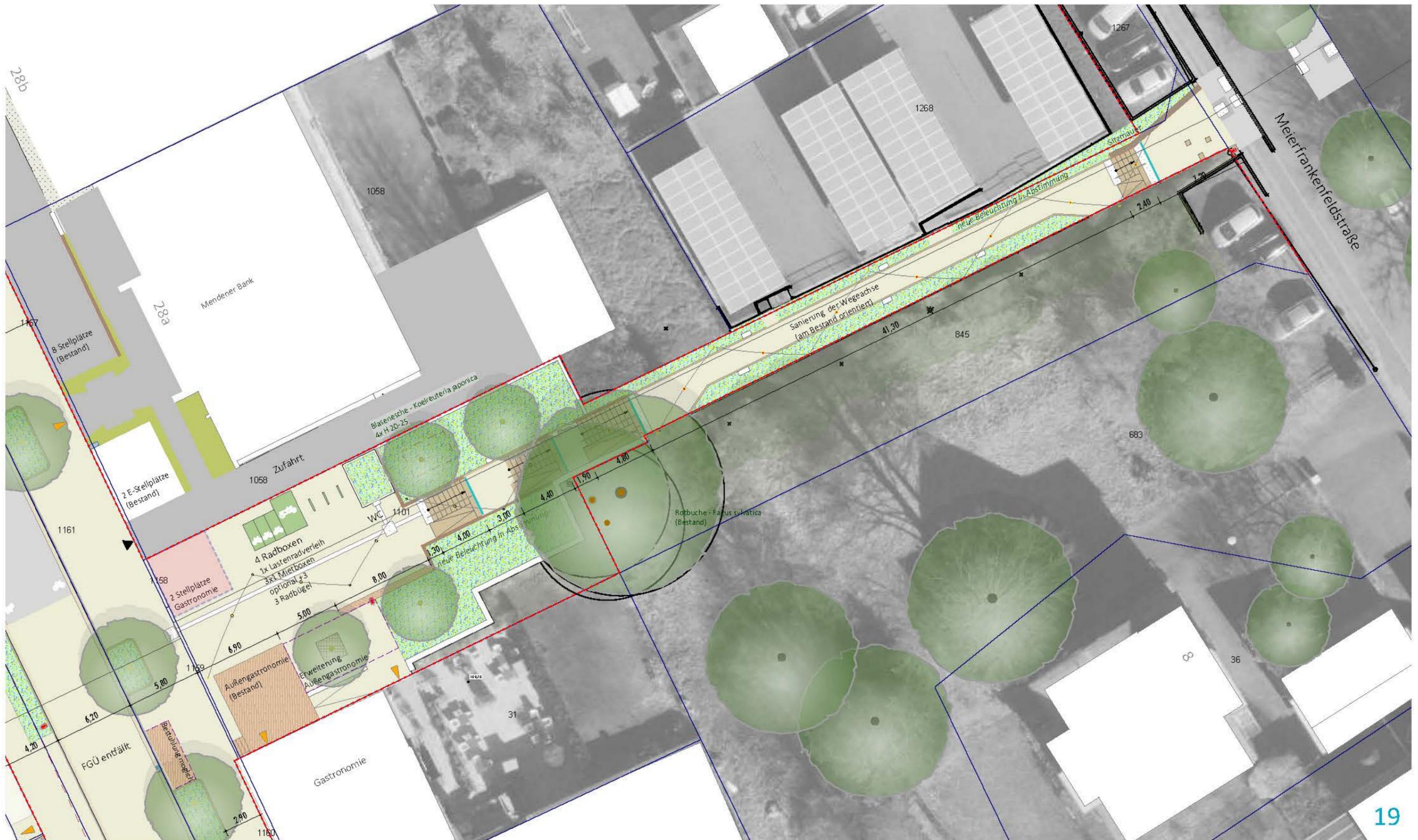


2.2 Lendringser Hauptstraße Süd



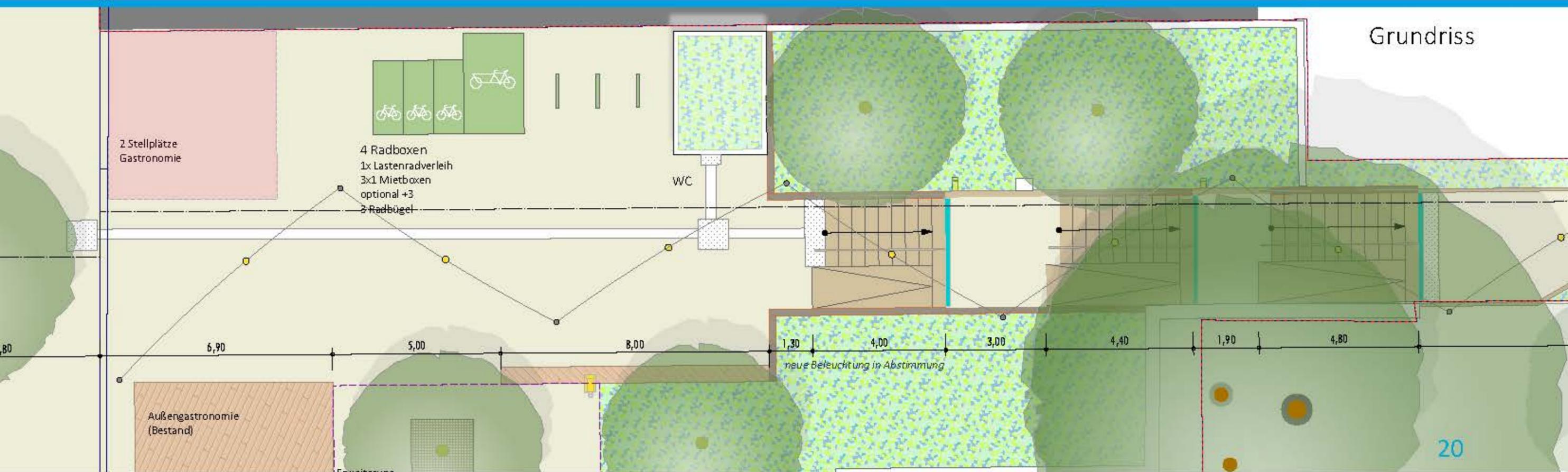
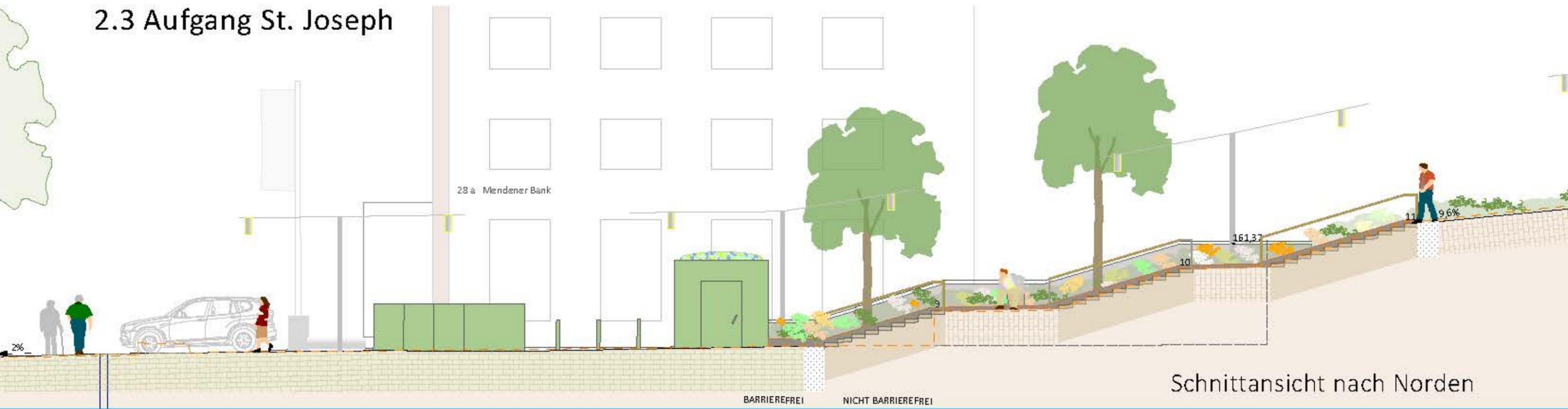


2.3 Aufgang St. Joseph





2.3 Aufgang St. Joseph





2.3 Aufgang St. Joseph

Schnittansicht Nord



2.3 Aufgang St. Joseph

Sanierung der Treppenanlage mit Orientierung am Bestand



1950er



heute



Planung

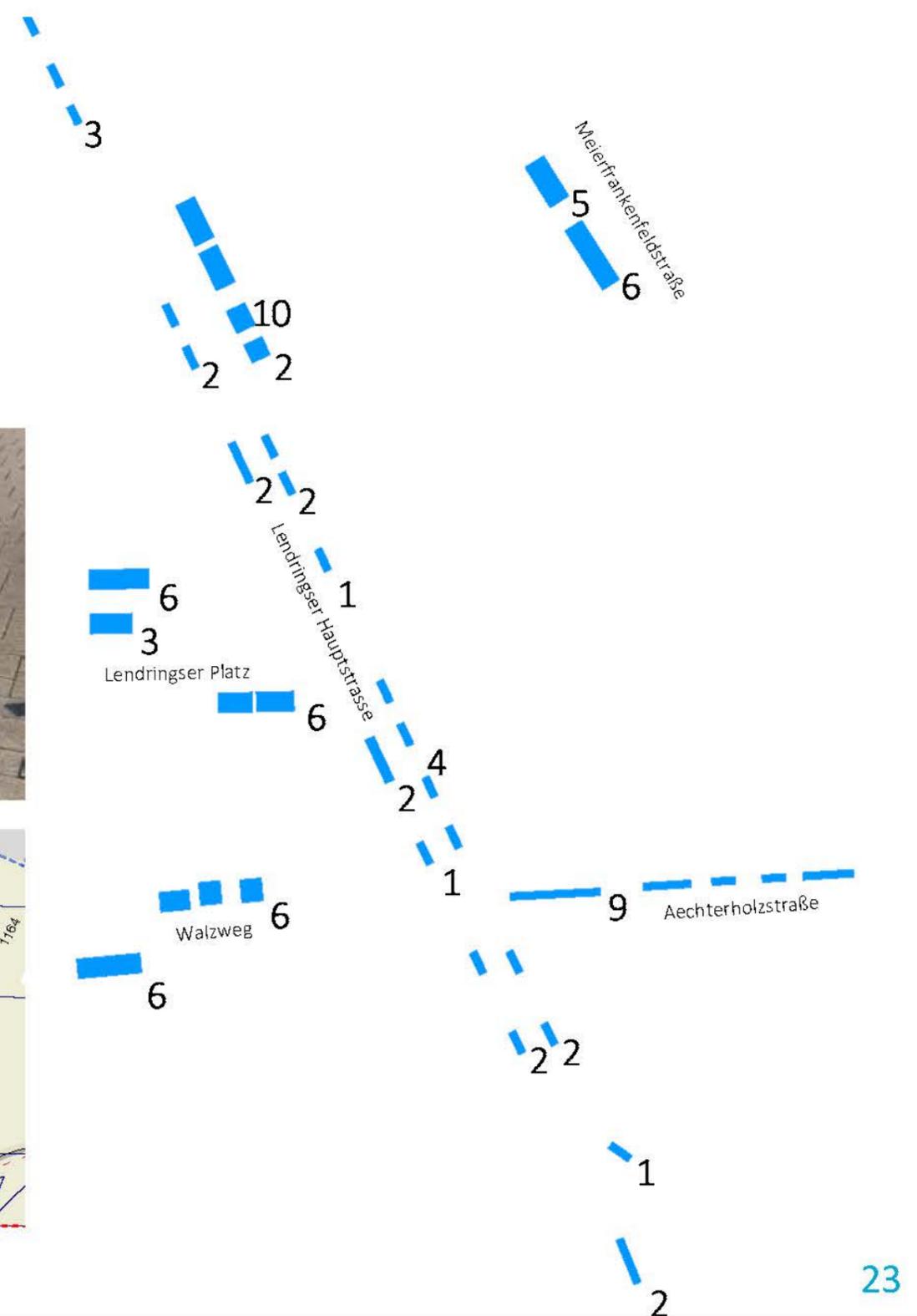
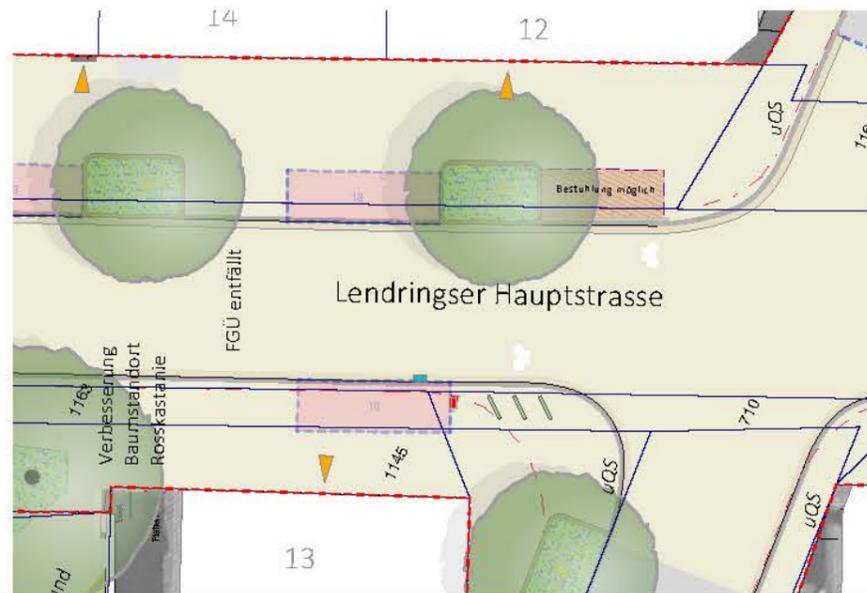
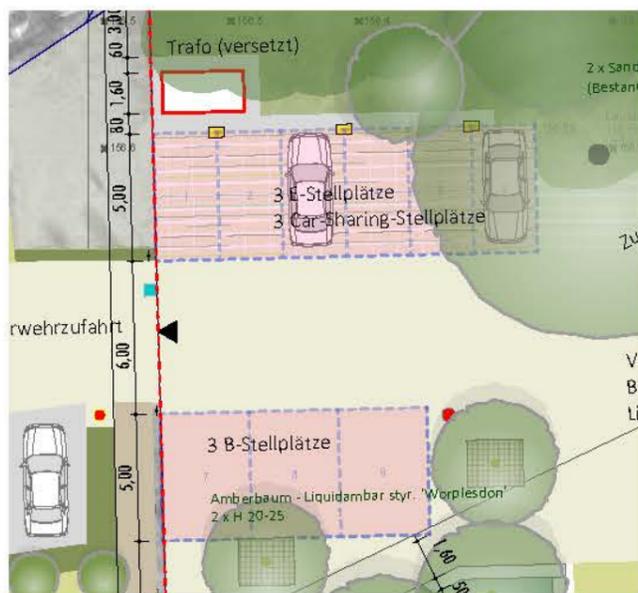
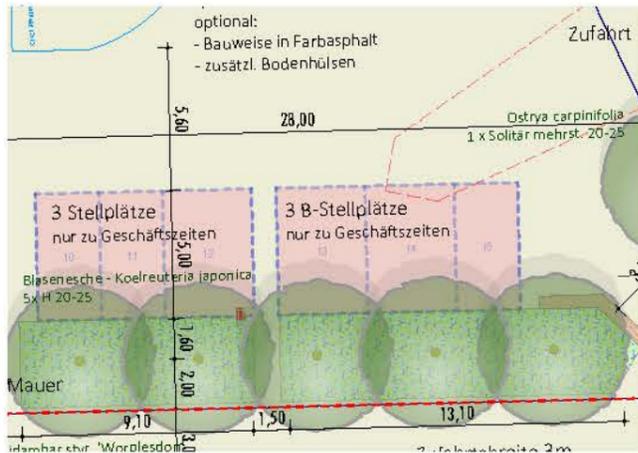


2.4 Pkw- und Radinfrastruktur

Stellplatzbilanz Pkw

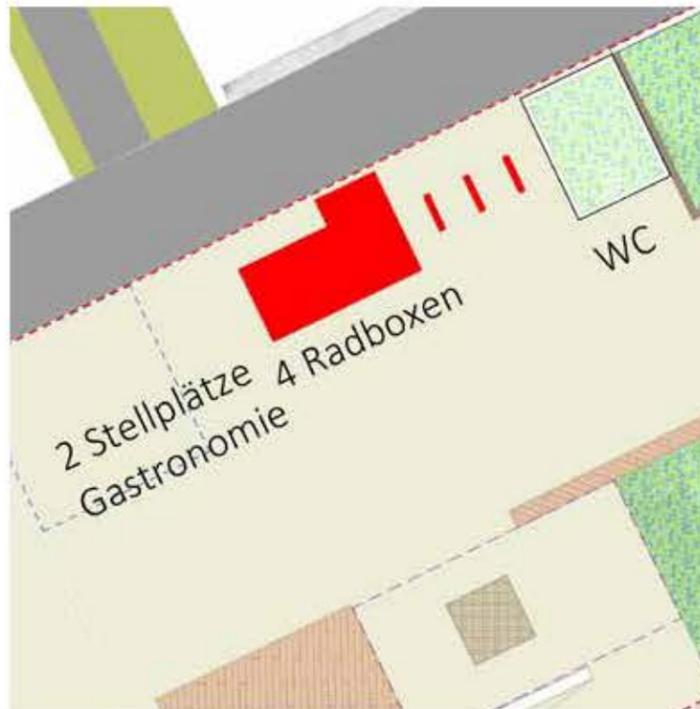
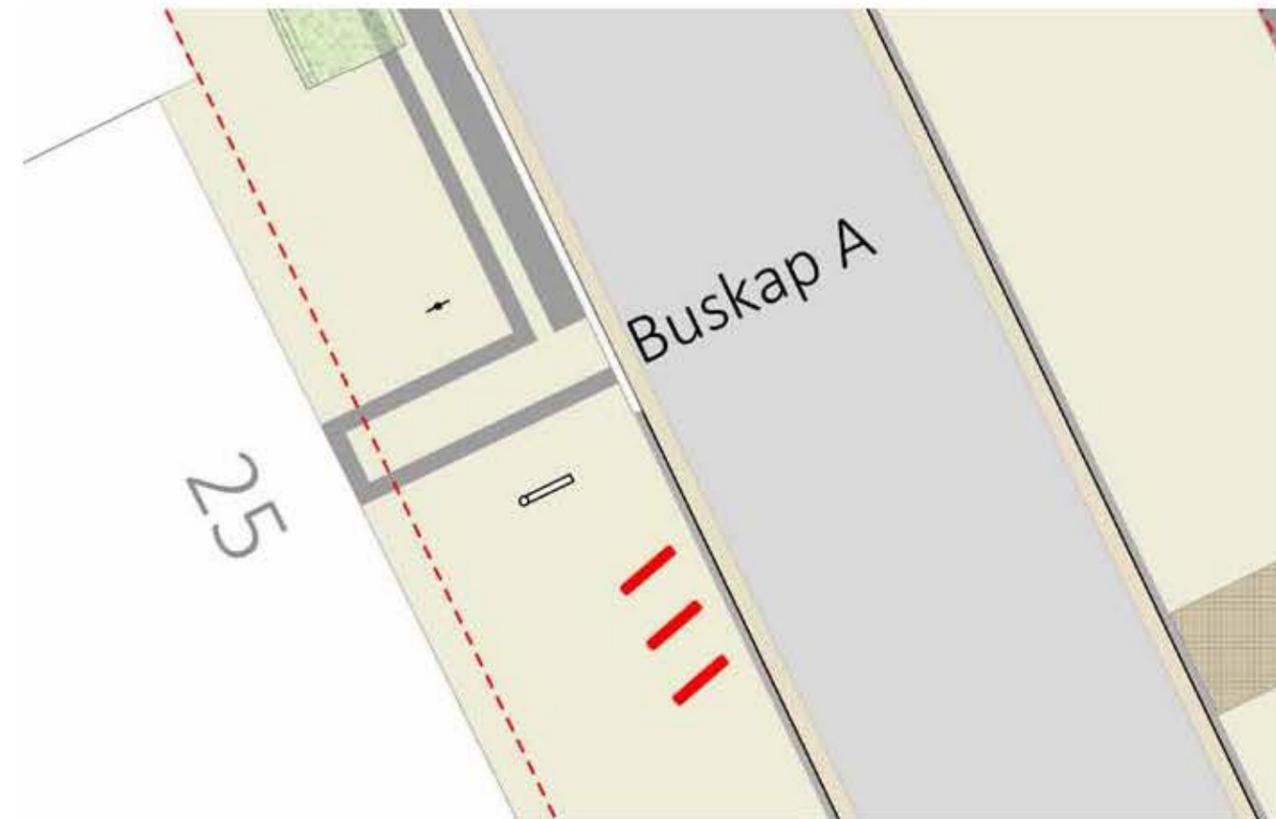
	Bestand 118 St.:	Planung 83 St.:
Lendringser Hauptstraße West:	23	14
Lendringser Hauptstraße Ost:	32	20
Aufgang St. Joseph/Haseckers:	6	2
Lendringser Platz:	35	15
Nebenstraßen i.d. Nähe	32	32

-35
(-30%)



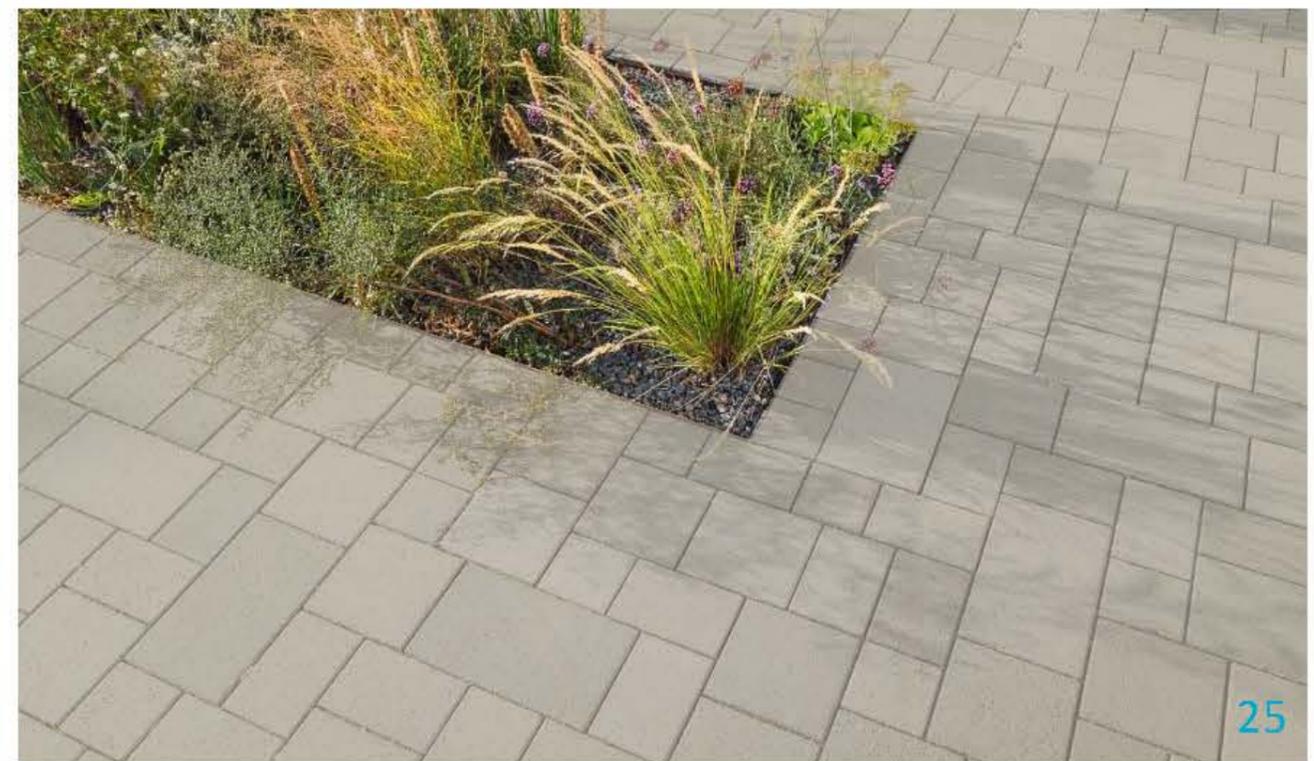
2.4 Radinfrastruktur

- Fahrradanhänger im öffentlichen Raum: 25 St. (50 Plätze)
- Geschlossene Fahrradboxen zum Mieten im öffentlichen Raum: 4 St. (erweiterbar nach Bedarf mit +3 St.)
- vorh. Fahrradanhänger auf privaten Flächen, aber öffentlich nutzbar: 11 St. (22 Plätze)



2.5 Material und Ausstattung: Wegebeläge

Beispielgebende Darstellung/Inspiration!





2.5 Material und Ausstattung: Stufen, Mauern, Sitzmöglichkeiten

Beispielgebende Darstellung/Inspiration!



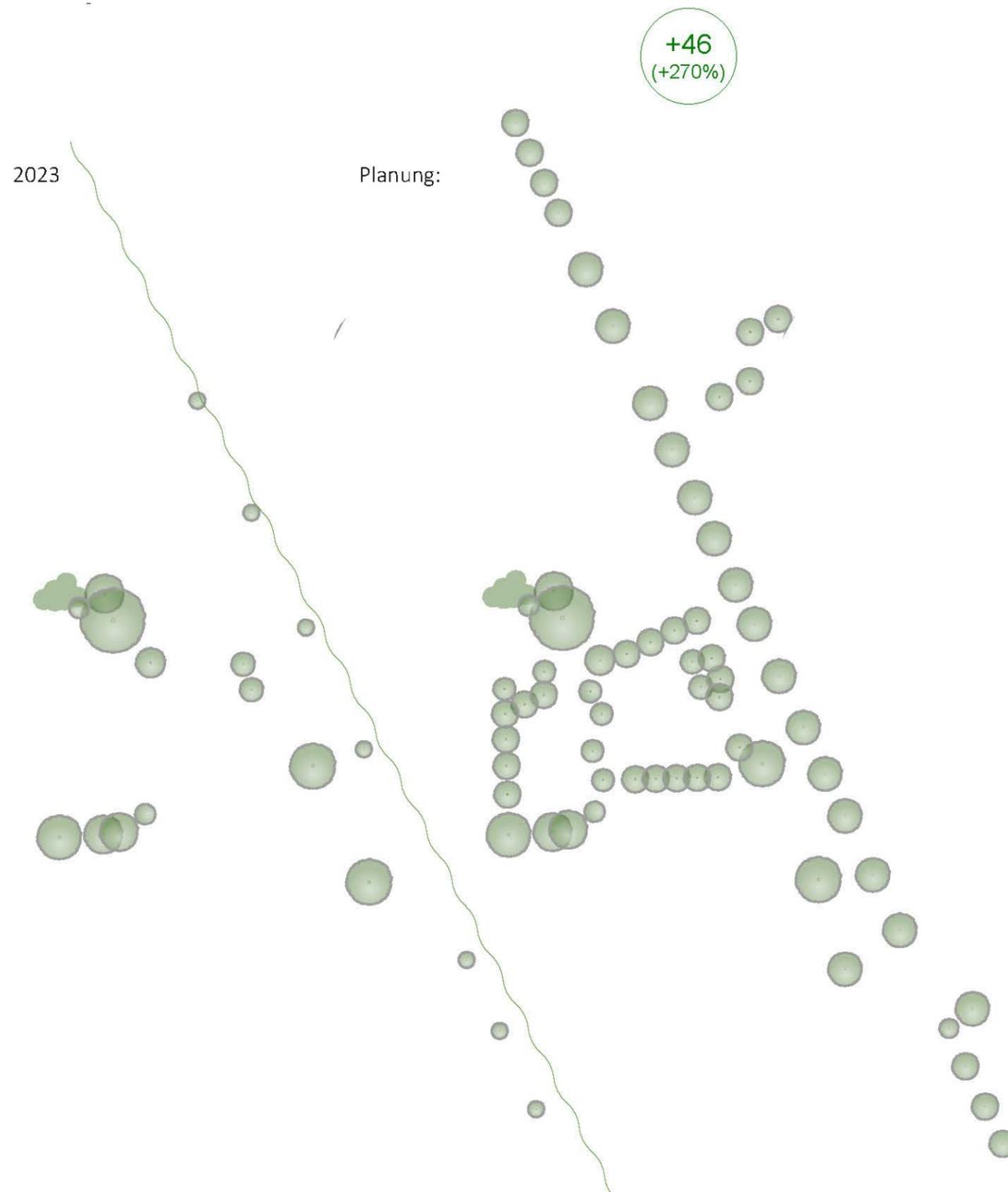


2.5 Material und Ausstattung: Bänke, Wartedach

Beispielgebende Darstellung/Inspiration!



2.6 Bäume



- 52 Neupflanzungen in 6 Arten und Sorten
- 11 Bestandsbäume erhalten, 6 Rodungen
- Schaffung von ausreichend Wurzelraum
- Einbindung der Baumstandorte in das Regenwasserkonzept
- 1600m² Stauden- und Rasenflächen

2.6 Baumauswahl



Amberbaum



Blasenesche



Feldahorn 'Elsrijk'



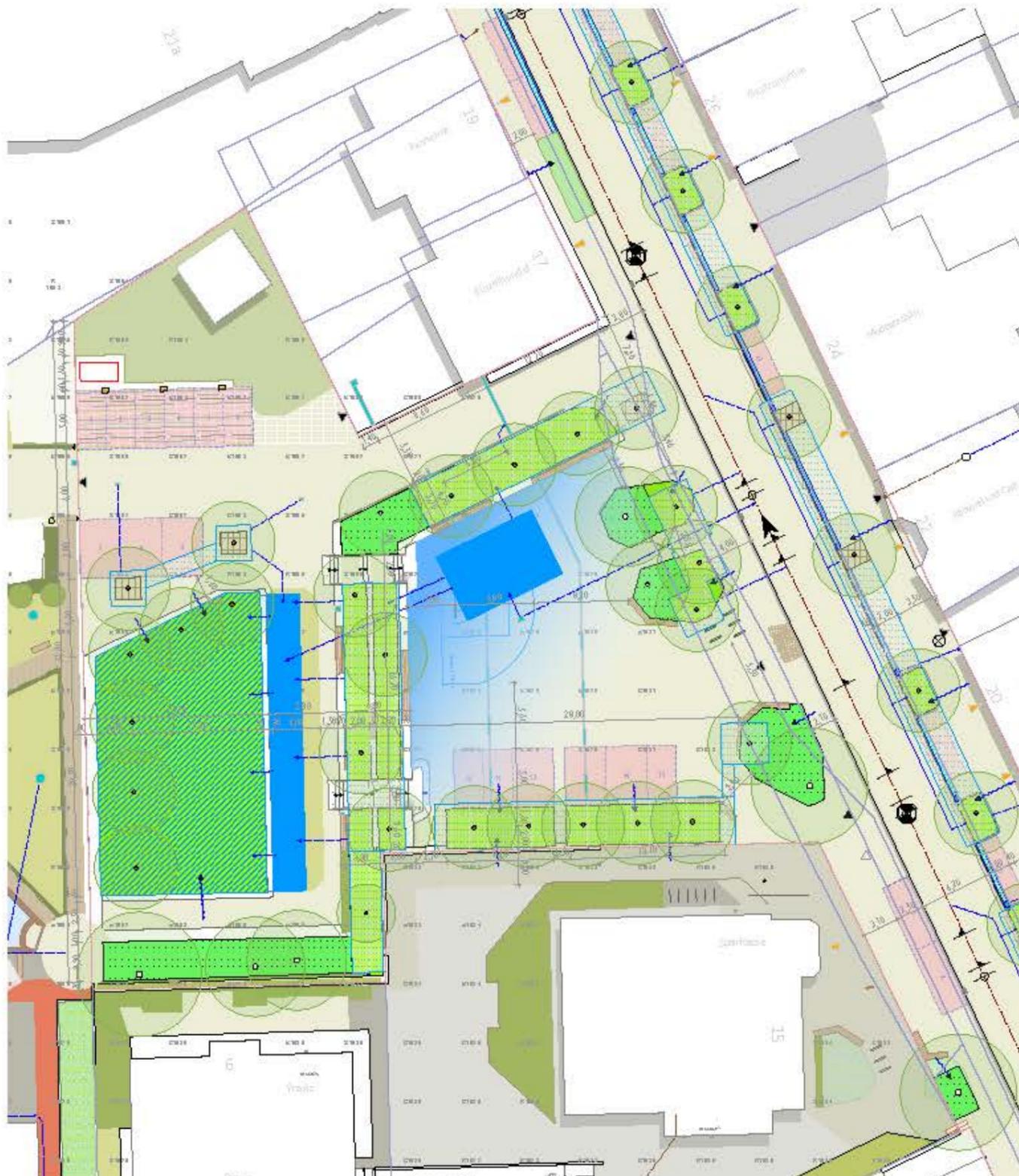
Hopfenbuche



2.6 Baumauswahl: Japanischer Schnurbaum



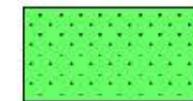
3.0 Grün-Blaue Infrastruktur



Retentions- & Verdunstungsflächen
- oberirdisch -



Baumrigole mit offener Baumscheibe & Speicher



hydrologisch optimierter Baumstandort
(offene Baumscheibe Bestandsbäume)



Tiefbeet-Rigole (Verdunstungs-/Filterbeet)



multifunktionale Retentionsfläche, befestigt
(für Starkregenereignisse)

Retentions- & Speicherelemente
- unterirdisch -

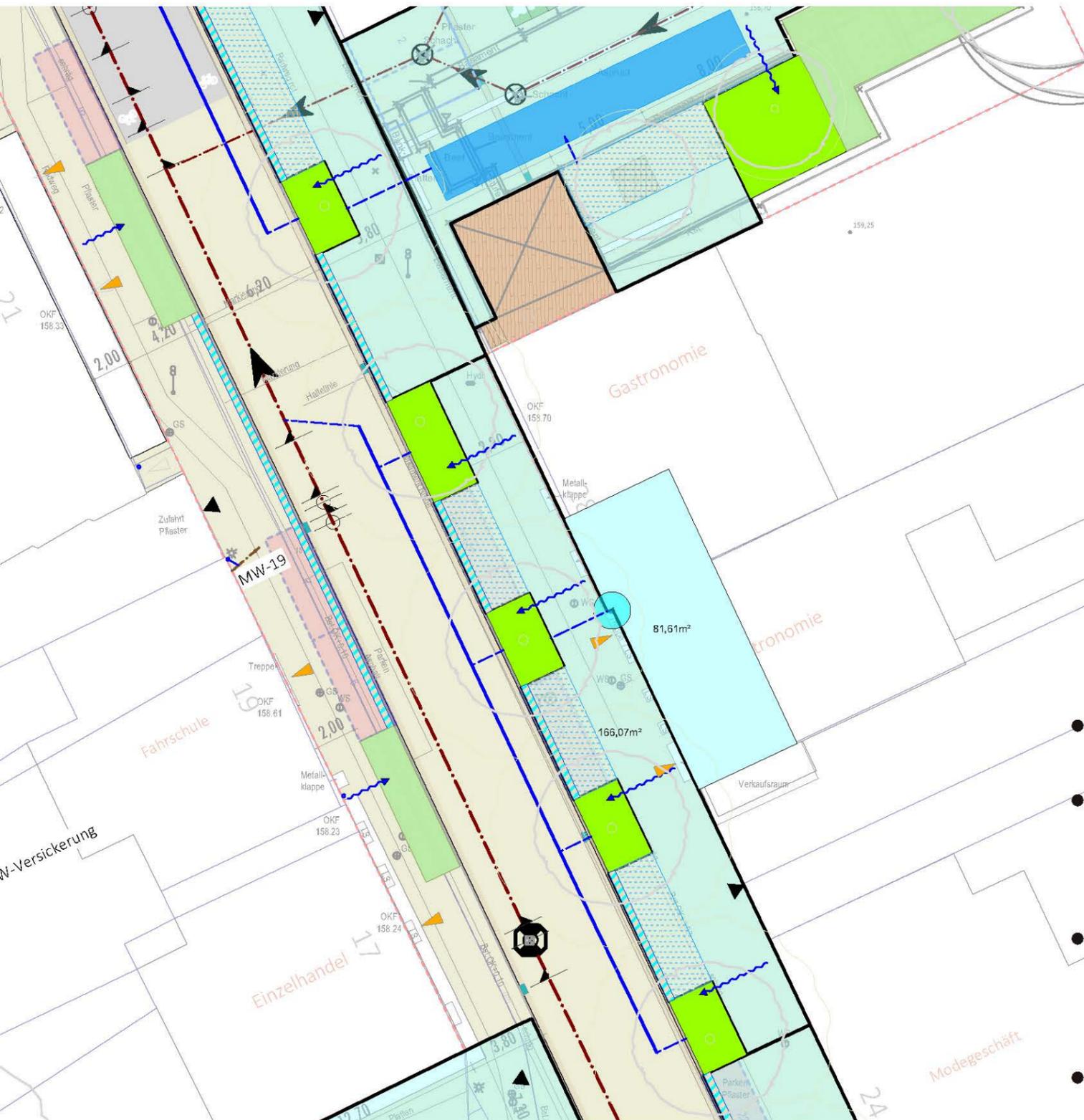


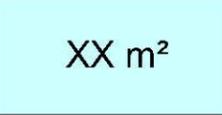
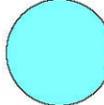
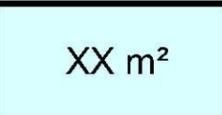
Rigolenkörper, Verbindung der Baumgruben untereinander
zusätzlicher unterirdischer Rückhalteraum



unterirdischer Speicher / Zisterne

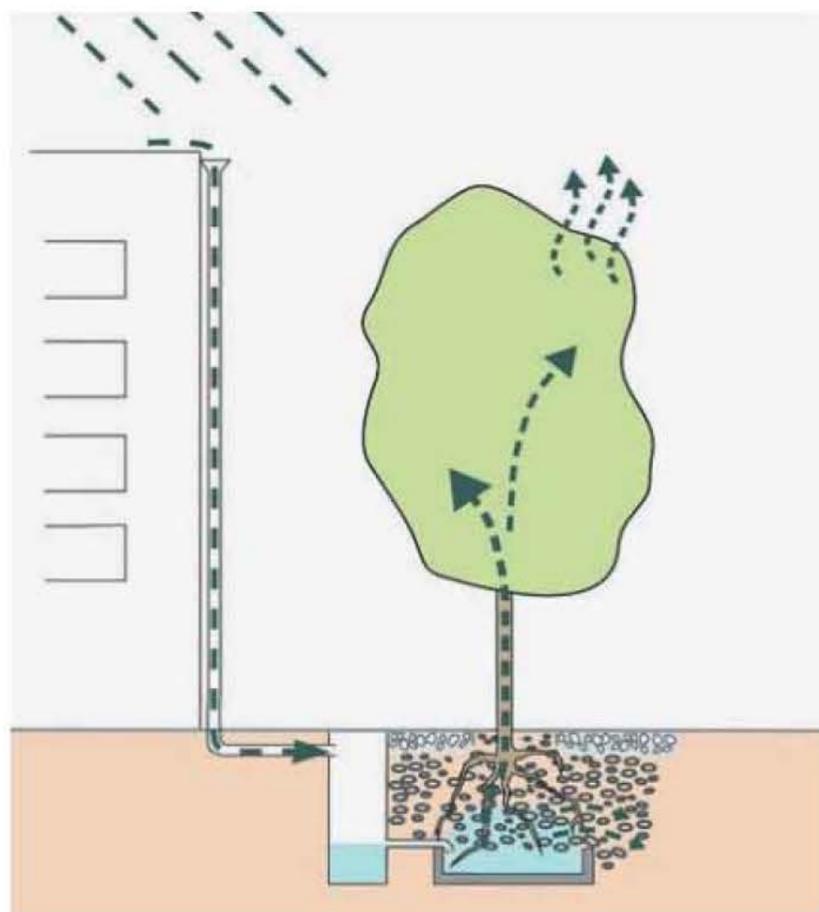
3.1 Regenwasserkonzept: Anschlussflächen



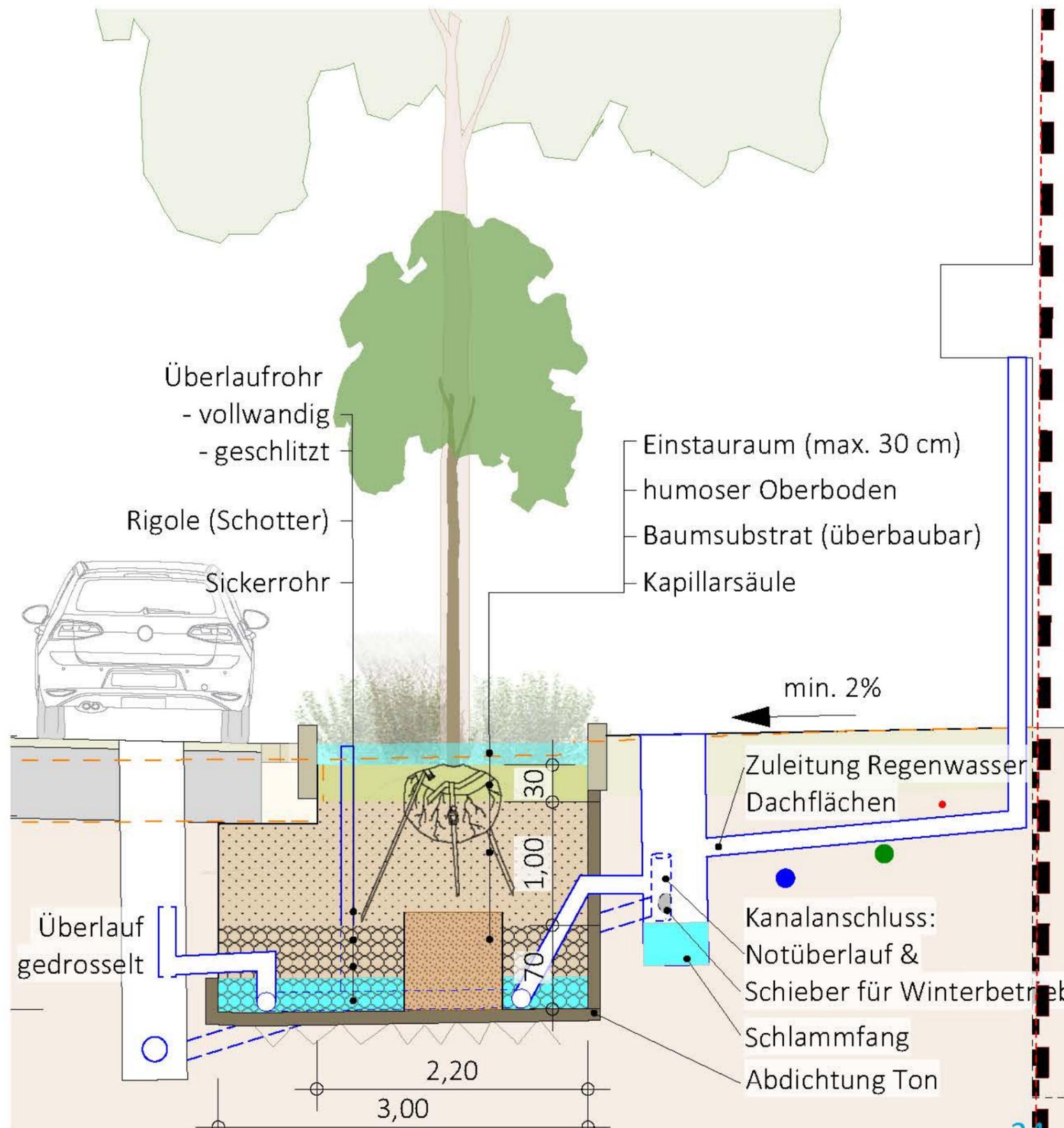
-  oberirdische Einleitung Regenwasser
-  unterirdische Einleitung/ Überlauf
-  offene Rinne
-  potentiell anschließbare Dachfläche
-  Lage Fallrohr
-  potentiell anschließbare Gehwegfläche

- Verwendung des Oberflächenwassers der Gehwege
- Verwendung des Regenwassers angrenzender Dachflächen möglich
- unterirdische Kopplung von mehreren Baumstandorten über einen Rigolenkörper
- Sicherheit: Überlauf und Abdichtung

3.2 Prinzip Baumrigole



Blue Green Streets

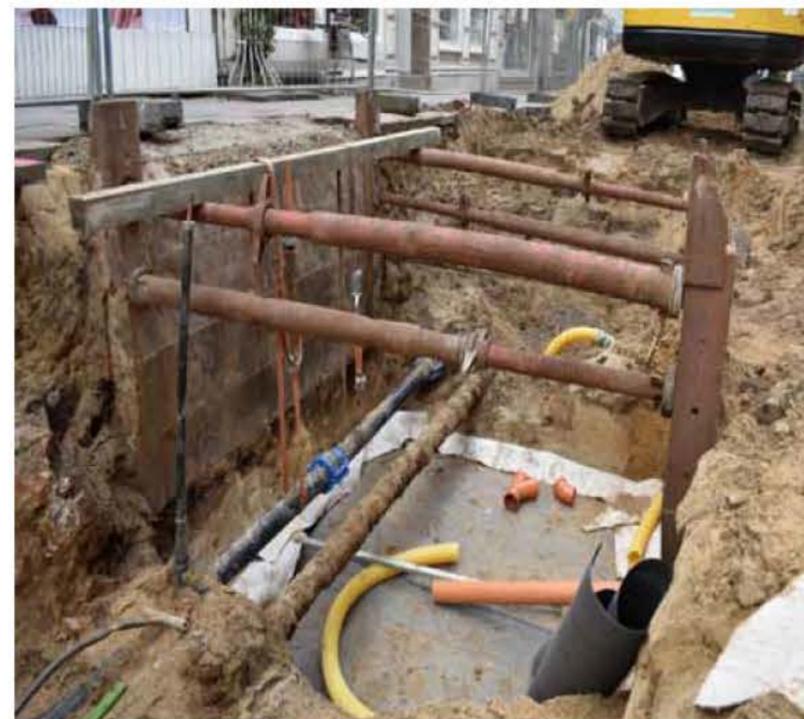
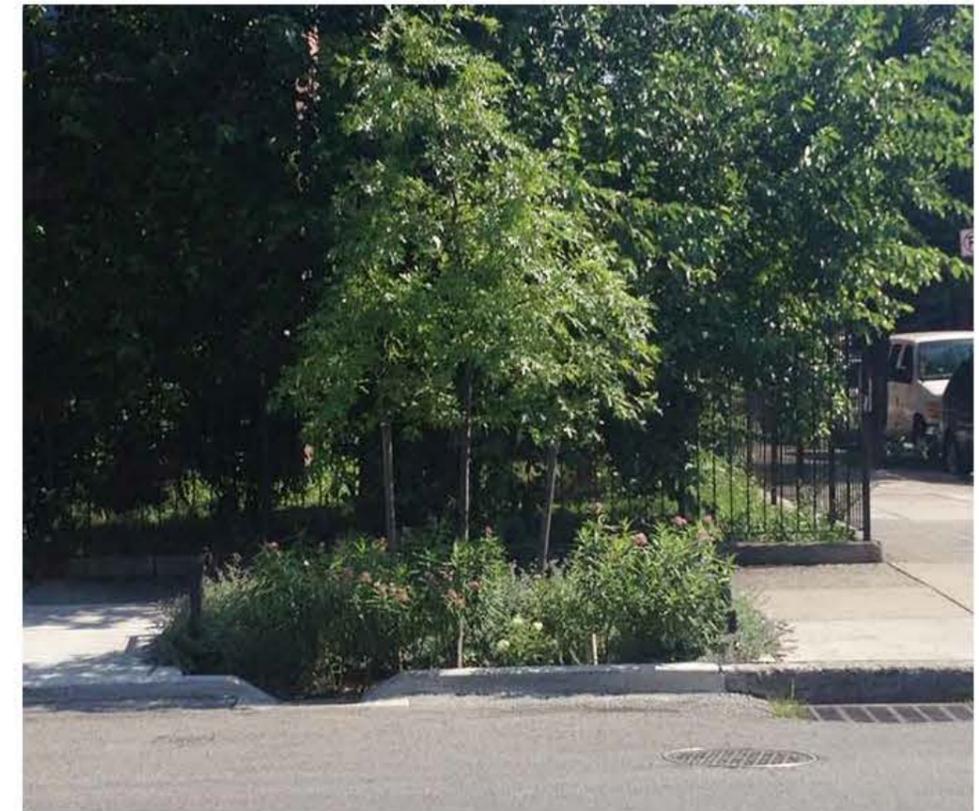


Prinzipschnitt Baumrigole mit Speicher und Überlauf | 1:50



3.2 Beispiele Baumrigole und Retentionsflächen: Hamburg, NY

Beispielgebende Darstellung/Inspiration!



3.2 Beispiele Baumrigole und Retentionsflächen: Mannheim

Beispielgebende Darstellung/Inspiration!



3.2 Beispiele Baumrigole und Staudenflächen

Beispielgebende Darstellung/Inspiration!





3.3 Parklet: mobiles Möbel und Infoelement als Sofortmaßnahme

Beispielgebende Darstellung/Inspiration!





Vielen Dank !

Zeit für Ihre Rückfragen und Anregungen ...

Kontakt Abteilung Planung und Bauordnung: h.schulz@menden.de

Dieses Dokument ist Teil einer Präsentation und ohne die mündlichen Erläuterungen unvollständig.
Abbildungsverzeichnis folgt.

Bildnachweis

S.5 + S. 7.2 Stadt Menden (2022).

S. 13.1 baunetz-architekten.de(2023): <https://www.baunetz-architekten.de/img/1/6/6/1/8/4/5/IRUniUlm01.jpg-b2f73fe77dbc71cc.jpeg>

S. 13.2 krebsundherde.ch(2023): https://krebsundherde.ch/media/1206-01_IMG_AltonaMitte_05-20_220_3593-899x600.jpg

S. 13.3 staudenwiese.de(2023): <https://www.stimmungsvolle.de> Staudenwiese mit mehrjährigen Gräsern und Stauden

S. 16.1+2(2023): <https://www.farbasphalt.de/>

S. 16.3 farbasphalt.de (2023): https://www.farbasphalt.de/typo3temp/pics/03_Bregenz_TLF5899_6bdb0a7986.jpg

S. 21.3 rinn.net (2023): https://www.rinn.net/fileadmin/media/rinn/Produkte/Systeme/Stadtwelt/Bi-color_Stufen/rinnit-platin-hell-mit-contraststreifen-rinnit-platin-schwarz-MG-0856

S. 24.1 https://mediax.ziegler-metall.de/anlehnbugel-tampa__shoKAT0052343.webp?d=1000x470

S. 24.2 <https://www.velodepo.de/>

S. 24.3 ziegler-metall.de (2023): https://mediax.ziegler-metall.de/anlehnbugel-tampa__shoKAT0052343.webp?d=1000x470

S.25 alle (2023): <https://www.rinn.net/>

S.26.1 ziegler-metall.de (2023): https://www.ziegler-slo.si/files/catalogues/K190SFAT_1_372.pdf

S.26.3 (2023): <https://www.rinn.net/>

S.26.5 ziegler-metall.de (2023): https://www.ziegler-slo.si/files/catalogues/K190SFAT_1_372.pdf

S.27.1-2 westeifelwerkde.de (2023): <https://www.freiraumausstattung.de/index.php/modellserien/flexio>

S.27.3 <https://www.freiraumausstattung.de/index.php/modellserien/tecto>

S.27.4 zimmermann-stadtmoeblierung.de (2023): <https://zimmermann-stadtmoeblierung.de/produkte/wartehallen/wartehallen-mit-flachdach/wartehalle-wh-9/>

S.27.4 <https://zimmermann-stadtmoeblierung.de/produkte/wartehallen/wartehallen-mit-flachdach/wartehalle-wh-9/>

S. 28.1 smb.berlin/(2023): <https://www.smb.berlin/streetball-anlage?view=info>

S. 28.2 bega.com (2023): <https://www.bega.com/de-de/produkte/ergaenzungsteile/ergaenzungsteile-fuer-aussenleuchten/pollerrohre-mit-anschlussraum-84095/?product-finish=coating-graphite>

S. 28.3 heringinternational.com (2023): <https://www.heringinternational.com/de/produkte-leistungen/oeffentliche-wc-anlagen/staedte-und-kommunaler-bereich/oeffentliche-toiletten/>

S. 30+ S. 31 1-4 udenhout-trees.nl (2021): <https://www.udenhout-trees.nl/de/assortiment/liquidambar-styraciflua-brotzman/ etc.>

S. 31.5 julius-kuehn.de (2023): https://www.julius-kuehn.de/media/Institute/GF/_FS_Stadtgruen/9/8_Lange_9FS_Stadtgruen.pdf S.42

S. 34.1, S.35.1-3 hcu-hamburg.de (2023): https://www.hcu-hamburg.de/fileadmin/documents/REAP/BGS/Baumrigolen-Workshop/20-05-28_BGS_Harburg_Baumrigole.pdf

S.35.3-4 inhabitat.com (2023): <https://inhabitat.com/wp-content/blogs.dir/1/files/2015/12/Bioswales-Rego-Park-Queens.jpg>

S.36 hcu Hamburg (2023) : https://repos.hcu-hamburg.de/bitstream/hcu/638/6/2022-04-06_BlueGreenStreets_BlueGreenStreets_als_multicodierte_Strategie_zur_Klimafolgenanpassung_B.pdf

S.37.2 sieker.de (2023): <https://www.sieker.de/fachinformationen/regenwasserbewirtschaftung/article/tiefbeet-rigolen-462.html>

S.38.1-2 citydecks.de (2023): <https://www.citydecks.de/ausgeparkt>

S.38.3-4 veste.com (2023): <https://veste.com/de/produkte/parklets-2/parklets-2-0-basismodel>

Alle weiteren Abbildungen: schöne aussichten landschaftsarchitektur.